

ZMLUVA O DIELO

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávate : Špecializovaný lie ebný ústav Marína, ztátny podnik
Ul. Sládkovi ova 311/3
962 37 Ková ova
Štatutárny zástupca: MUDr. Vladimír avoj - riadite ztátneho podniku
Bankové spojenie: SK98 0200 0000 0011 3955 8257
I O: 00165476
DI : 2021328045

Zhotovite : Š . STRECHY, spol. s r.o.
Kalin iakova 14
974 05 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca : Ing. Valéria Šepáková - konate
Bankové spojenie: SK82 5600 0000 0012 1904 0001
I O: 36019348
I DPH: SK2020085771

uzatvárajú pod a ustanovení § 536 a následných Obchodného zákoníka (zák. . 513/91 Z.z.) v platnom znení túto Zmluvu o dielo.

II. PREDMET ZMLUVY A PODMIENKY JEJ PLNENIA

1. Zhotovite sa zaväzuje zhotovi dielo: Oprava strechy administratívneho pavilónu Špecializovaného lie ebného ústavu Marína, za podmienok stanovených v tejto zmluve, ktorého rozsah je špecifikovaný v Prílohe tejto zmluvy.
2. Dielo musí by vyhotovené pod a platnej projektovej dokumentácie a pri dodr0aní jej parametrov, platných STN, technologických postupov, vzeobecne záväzných technických po0iadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpe nostných predpisov.
3. Všetky materiály a technológie pou0ité v procese realizácie predmetu zmluvy musia by platne certifikované.
4. Nakladanie s odpadmi je zhotovite povinný realizova v zmysle prísluzných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t. j. vrátane dokladovania o nalo0ení s odpadom. Náklady na odstránenie odpadu sú zahrnuté v cene za predmet zmluvy. V prípade, 0e zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie vo i objednávate ovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotovite a pri plnení zmluvy, túto znáza a uhradí v ur enej lehote zhotovite .
5. Zhotovite vyhlasuje, 0e sa v plnom rozsahu oboznámi s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, 0e sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a 0e disponuje takými kapacitami a odbornými znalos ami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.
6. Zhotovite potvrdzuje, 0e rešpektuje po0iadavku objednávate a, aby po as realizácie diela neprizlo k obmedzeniu u0ívania okolitých nehnute ností, resp. obmedzenie bude skrátené na nevyhnutný rozsah.
7. Objednávate sa zaväzuje prevzia od zhotovite a predmet zmluvy bez vád a nedorobkov a uhradí cenu za jeho vykonanie v súlade I. IV tejto zmluvy. Sú as ou plnenia je aj odovzdanie vzetkých dokladov vz ahujúcich sa k predmetu zmluvy.
8. Objednávate sa zaväzuje zhotovite ovi:
 - a) odovzda dokumentáciu diela,
 - b) zápisni ne odovzda stavenisko,
 - c) prevzia dokon ený predmet zmluvy bez vád a nedorobkov, doklady a prísluznú dokumentáciu skuto ného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotovite a v dohodnutom termíne.
9. Zhotovite sa zaväzuje:

- a) vies prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný denník, do ktorého bude zapisova
všetky skuto nosti rozhodujúce pre stavebné práce,
- b) dodržiava pokyny dané objednávateľom po as plnenia predmetu zmluvy,
- c) dodržiava predpísané parametre diela, uvedené v projektovej dokumentácii.

III. AS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotovite vykoná dielo v ase:
Termín začatia: 10.07.2018
Termín ukončenia: 31.07.2018
2. Miestom dodania predmetu zmluvy je objekt špecializovaného lie ebného ústavu Marína, z.p., ul. Sládkovi ova 311/3, Ková ova.
3. Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie jeho zhotovenie, zápisní né odovzdanie a prevzatie, vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy. Zhotovite písomne vyzve objednávateľa a na fyzické a zápisní né prevzatie predmetu zmluvy minimálne 3 dni vopred.

IV. CENA DIELA A SPOSOB JEJ ZAPLATENIA

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky . 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky . 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky . 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
Cena bez DPH **4 233,62 EUR**
DPH 20 % **846,72 EUR**
Cena s DPH **5 080,34 EUR**
Cena s DPH slovom: **Pä tisícosemdesiat EUR a tridsa ýtyri centov.**
2. Objednávateľ uhradí zhotovite ovi cenu za vykonané dielo zpecifikované v I. II tejto zmluvy na základe faktúr vystavených zhotovite om.
3. Fakturáciu je možné vykona po dodaní a prevzatí diela.
4. Nedelite nou sú as ou faktúry bude vyhotovovaný a technickým dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako je zpecifikovaná cena diela.
5. Faktúru zhotovite predloží v troch vyhotoveniach stavebnému dozoru na odsúhlasenie. Stavebný dozor faktúru odsúhlasí alebo vráti zhotovite ovi na prepracovanie.
6. DPH sa bude ú tova pod a platných predpisov v ase fakturácie.
7. Zhotovite om predložená faktúra ako da ový doklad, musí by vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 zákona . 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V opa nom prípade bude ma objednávateľ právo vráti ju zhotovite ovi na doplnenie s tým, že prestane plynú lehota splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti za ne plynú doru ením doplnenej a opravenej faktúry.
8. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo d a jej doru enia do podate ne objednávateľa.

V. DODACIE PODMIENKY

1. Podmienkou dodržiania termínu realizácie a ceny diela sú množstvá merných jednotiek vykonaných prác pod a rozsahu definovanom v Prílohe tejto zmluvy .
2. Zmluvné pokuty:
 - a) Zhotovite zaplatí pokutu za omezkanie s odovzdaním diela pod a I. III tejto zmluvy vo výzke 0,05 % z ceny diela za každý de omezkania,
 - b) Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade nedodržiania termínu úhrady faktúry pod a I. IV. tejto zmluvy, uhradí zhotovite ovi úrok z omezkania vo výzke 0,05% z nezaplátenej fakturovanej iastky za každý de omezkania.

VI. VLASTNÍCKE PRÁVO ZHOTOVOVANEJ VECI A NEBEZPE ENSTVO ŤKODY NA NEJ

1. Vlastníkom diela po as jeho realizácie je zhotovite .
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpe uje zhotovite a je tieo vlastníkom týchto vecí a0 do ich zabudovania do diela.
3. Nebezpe enstvo zkody na diele ako aj na veciach a materiáloch znáza zhotovite a0 do odovzdania diela.

VII. ZODPOVEDNOS ZA VADY

1. Zhotovite dohodol s objednávate om zmluvnú záruku na kvalitu vykonaného diela v trvaní 60 mesiacov odo d a jeho odovzdania a prevzatia.
2. Pre prípad vady dodávky dojednávajú zmluvné strany právo objednávate a poadova a povinnos zhotovite a poskytnú bezplatné odstránenie vady v ase dohodnutej zmluvnej záruky.
3. Vady zrejme pri odovzdaní a prevzatí diela bude objednávate reklamova v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela inak právo zaniká.

VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Po zhotovení diela vyzve zhotovite objednávate a k jeho odovzdaniu a prevzatiu v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku preberacieho konania spízu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú, i sa dielo preberá, prípade dôvody, pre ktoré objednávate dielo nepreberie, resp. dôvody pre o zhotovite nemôe dielo dokon i v plnom rozsahu.

IX. OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Objednávate sa zaväzuje zabezpe i pre zhotovite a a jeho zamestnancov nasledovné podmienky:
 - a) ur i miesto napojenia na zdroj el. energie a vody,
 - b) poskytnú uzamykate né priestory na uskladnenie materiálu a náradia.
2. Zhotovite :
 - a) zodpovedá za bezpe nos a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a za istotu a poriadok na stavbe,
 - b) odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho innosti.
3. Osoby oprávnené kona za zmluvné strany, poverené vedením, kontrolou vykonávaných prác, odovzdaním a prevzatím diela:
 - za objednávate a:
 - za zhotovite a:
4. Zmluvné strany sa dohodli, Oe si bez zbyto ného odkladu budú vzájomne oznamova prípadné zmeny svojho právneho postavenia oproti údajom v l. l tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, Oe postúpenie poh adávok verite a pod a § 524 a nasl. Zákona . 40/1964 Zb. Ob iansky zákonník v znení neskorších predpisov (alej len sOb iansky zákonník%oje zakázané bez predchádzajúceho súhlasu dlOníka. Právny úkon, ktorým budú postúpené poh adávky verite a v rozpore s dohodou dlOníka pod a predchádzajúcej vety bude pod a § 39 Ob ianskeho zákonníka neplatný. Súhlas dlOníka je zároveň platný len za podmienky, Oe bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas MZ SR.
6. Táto zmluva bola uzavretá súhlasným prejavom vôle obidvoch ú astníkov, o potvrdzujú svojimi podpismi. D om obidvoch podpisov nadobúda zmluva platnos a ú innos d om nasledujúcim po jej zverejnení. Pokia nebolo dohodnuté inak platia pre právny vz ah založený touto zmluvou ust. Obchodného zákonníka v platnom znení.
7. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých ka0dý ma platnos originálu.

Príloha: Rozpo et predmetu zmluvy

V Ková ovej, d a 4.7.2018

Objednávate
MUDr. Vladimír avoj - riadite

Zhotovite
Ing. Valéria Ěepáková - konate

ROZPOČET

Stavba: Liečebný ústav Marina, Kováčová

Objekt:

JKSO:

EČO:

Objednávateľ:

Spracoval: Ing. Fufaľová

Zhotoviteľ: Š-STRECHY, spol. s r. o., Banská Bystrica

Dátum: 27. 6. 2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV Práce HSV						466,080	0,000
9 Ostatné						466,080	0,000
1	962032633	Príprava podkladu pod asfaltové pásy	m2	122,400	1,700	208,080	0,000
2	9955	Doprava	km	120,000	1,000	120,000	0,000
3	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,200	115,000	138,000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						3 767,536	0,000
712 Izolácie striech						3 305,223	0,000
4	627991011	Tesnenie škár obvodového plášťa tmelom Elastoplast pr do 600mm2	m	108,000	0,950	102,600	0,000
5	2469508010	Tmel tesniaci Sikaflex FC 11	ks	8,000	15,200	121,600	0,000
6	712311101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých za studena náterom penetračným	m2	187,200	1,100	205,920	0,000
7	13411124602 031	Lak penetračný SIPLAST PRIMER- modifikovaný SBS	kg	65,800	3,325	218,785	0,000
8	712361705R	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých a - pásmi natanením - vrchný pás - vodorovná + zvislá	m2	122,400	5,500	673,200	0,000
9	6285226604	Pás modifikov.asfaltom hr. 5,2 mm	m2	144,432	6,800	982,138	0,000
10	712391176	Prípevnenie povlakovej krytiny na plochých strechách do 10° s kotviacim terčom 4 ks/m2 "810,751"6=4864,506"	ks	488,000	0,330	161,040	0,000
11	2832990640	kotviaca technika	ks	488,000	0,400	195,200	0,000
12	712998001	Vyspravenie plochy cca 30%	m2	56,160	9,000	505,440	0,000
13	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	31,659	4,400	139,300	0,000
764 Konštrukcie klampiarske						462,313	0,000
14	7643348501	Demontáž klampiarsky líšt	m	76,000	0,570	43,320	0,000
15	7643348502	Klampiarske prvky dodávka + montáž pásik RŠ 100 mm	m	76,000	5,300	402,800	0,000
16	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	4,461	3,630	16,193	0,000
Celkom						4 233,616	0,000