

Marius Pedersen



Zmluva

č. 14918/107

o prenájme odpadových nádob na zber komunálneho odpadu uzatvorená
podľa § 663 a nasl., § 721 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník, v znení
neskorších predpisov

Prenajímateľ: Marius Pedersen a.s.
Opatovská 1735, 911 01 Trenčín
zapísaná v Obchodnom registri na
Okresnom súde Trenčín, odd.: Sa, vl.: 54/R
prevádzka Zvolen, Lieskovská cesta 15, Lieskovec, 960 01 Zvolen
zastúpená: Ing. Oliver Šujan, člen predstavenstva
Ing. Slavomír Faško, člen predstavenstva
v zastúpení: Jozef Pivka, riaditeľ prevádzky
podľa plnej moci č. 08/MP/16 zo dňa 21.03.2016
kontaktná osoba: Eliška Ščehovičová
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK70 7500 0000 0000 2581 8343 tel. ZV:045 / 5321 764,5322 953
SWIFT: CEKOSKBX fax ZV:45 / 5 479 366
e-mail: trencin@mariuspetersen.sk tel. TN:032 / 7 437 543-5
zvolen@mariuspetersen.sk fax TN:032 / 7 437 542

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca meno: Špecializovaný liečebný ústav Marína, štátny podnik IČO: 00165476
adresa: Ul. Sládkovičova 311/3 DIČ: 2021328045
962 37 Kováčová IČ DPH: nie je plátcem
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel: Pš, vložka č. 66/S
zastúpený: MUDr. Vladimír Čavoj, riaditeľ tel.: 045/ 5208225
kontaktná osoba: Ružena Vicianová tel.: 0905/795 946
e-mail: vicianova@marinakovacova.sk
bank. spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK98 0200 0000 0011 3955 8257 SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „Nájomca“)

I. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu odpadové nádoby na zber zmesového komunálneho odpadu, katalógové číslo 20 03 01 podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, a to v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

Typ nádoby	Stanovište nádoby	Číslo	Počet nádob	Začiatok prenájmu
1100	Kováčová Ul. Sládkovičova 311/3		5	01.01.2017

96

II.
Trvanie a ukončenie zmluvy

1. Nájomný pomer sa uzatvára na dobu neurčitú od 01.01.2017.
2. Výpovedná lehota zmluvy sú tri mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Nájomnú zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť aj vzájomnou dohodou.

III.
Práva a povinnosti nájomcu

1. Ak má prenajatá nádoba vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytla iná nádoba slúžiaca tomu istému účelu.
2. Nájomca je oprávnený poskytnutú nádobu užívať primerane jej povahe a určeniu. Za opotrebovanie prenajatej nádoby spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
3. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajatú vec do podnájmu tretej osobe, a že v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
4. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi do 24 hodín vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej nádoby. Nájomca je zodpovedný za stratu a škody spôsobené na prenajatej nádobe a je povinný ich uhradiť.
5. Nájomca je povinný používať prenajatú nádobu iba na účel zberu zmesového komunálneho odpadu. Maximálne povolená hmotnosť odpadu v nádobe je 120 kg.
6. Nájomca je povinný nádobu chrániť pred poškodením, zničením alebo stratou.

IV.
Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ bude vykonávať bežnú údržbu nádob a dezinfekciu nádob.
2. Opravy poškodených nádob bude vykonávať prenajímateľ na svoje náklady v prípade, že k ich poškodeniu došlo bežným opotrebením alebo vinou zamestnancov prenajímateľa. V ostatných prípadoch vykoná opravu prenajímateľ na náklady nájomcu.

V.
Ceny a platobné podmienky

1. Cena za prenájom:

Typ nádoby	Počet nádob	Cena za prenájom 1 nádoby v € bez DPH za 1 mesiac	Cena za prenájom 1 nádoby v € s DPH za 1 mesiac
1100 l	5	5,32	6,38

2. Platby za prenájom nádoby budú nájomcom vykonávané na základe faktúr vystavených prenajímateľom. Výška mesačnej fakturácie sa stanoví ako súčin počtu nádob a ceny za prenájom 1 nádoby za 1 mesiac.
3. Fakturácia bude vykonávaná štvrťročne, a to najneskôr do desiatich dní po ukončení príslušného štvrťroku. Faktúry budú mať splatnosť štrnásť dní odo dňa ich vystavenia.
4. V prípade, že nájomca neuhradí faktúry do stanoveného termínu, je prenajímateľ oprávnený fakturovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
5. Ak nájomca vráti nádobu po dohodnutej dobe, je povinný platiť nájomné až do vrátenia nádoby. Ak je nájomca s vrátením nádoby v omeškaní, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania.
6. Dopravné výkony súvisiace s prvotným pristavením 1100 l kontajnera, alebo zvonu, prípadne jeho výmeny, alebo opakovaného pristavenia kontajnera z dôvodu neplatenia jeho nájmu, odcudzenia alebo poškodenia je spoplatnené v zmysle cenníka Marius Pedersen, a.s. Zvolen.



VI.
Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny a doplnky k zmluve o prenájme budú uskutočnené formou písomných dodatkov, potvrdených oboma zmluvnými stranami.
2. V prípade zmeny platnej legislatívy majú obe zmluvné strany právo požadovať od druhej strany také zmeny v tejto zmluve, ktoré vyplývajú z nových právnych predpisov.
3. Zmluva môže byť ukončená písomnou dohodou alebo výpoveďou jednej zo zmluvných strán s trojmesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
4. Po ukončení platnosti tejto zmluvy je nájomca povinný vrátiť všetky nádoby, ktoré mu boli poskytnuté späť prenajímateľovi, a to v stave zodpovedajúcom ich veku a príslušnému opotrebeniu, k akému dochádza pri ich bežnom používaní a manipulácii. V prípade nevrátenia nádoby je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi hodnotu nevrátenej nádoby vo výške jej reprodukčnej zostatkovej hodnoty, ktorá sa stanoví na základe aktuálnej ceny novej nádoby a príslušnej doby používania prenajímateľa nádoby.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní Nezávislému arbitrážnemu súdu zriadenému Združením pre arbitráž, IČO: 45 745 641, spor bude rozhodovať jediný rozhodca podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Vo Zvolene dňa 21. 2017

V Kováčovej, dňa 2. 1. 2017

.....
Marius Pedersen a. s.
Ing. Oliver Šujan, člen predstavenstva
Ing. Slavomír Faško, člen predstavenstva

.....
Špecializovaný liečebný ústav Marína, štátny podnik
MUDr. Vladimír Čavoj, riaditeľ

v zastúpení: Jozef Pivka, riaditeľ prevádzky
podľa plnej moci č. 08/MP/16 zo dňa 21.03.2016