

DODATOK Ľ. 1 K ZMLUVE O DIELO

uzatvorenej v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona Ľ. 513/1991 Zb. z. (Obchodný zákonník) v znení neskorých predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ Ľpecializovaný lieľ ebný ústav Marína, Ľtátny podnik
Ul. Sládkoviľ ova 311/3
962 37 Kováľ ova
Ľtatutárny zástupca: MUDr. Vladimír Ľ avoj - riaditeľ Ľtátného podniku
Bankové spojenie: SK98 0200 0000 0011 3955 8257
IĽ O: 00165476
DIĽ : 2021328045

Zhotoviteľ KOLDREAL s.r.o.
Krupinská cesta 1156/9
960 01 Zvolen
Ľtatutárny zástupca: Ľtefan Kollár
Bankové spojenie: SK76 0900 0000 0004 0337 0516
IĽ O: 43821936
IĽ DPH: SK2022502955

uzatvárajú tento dodatok za nasledovných podmienok:

I. Preambula

Dňa 13.12.2018 bola uzavretá Zmluva o dielo medzi Objednávateľom Ľ Ľpecializovaný lieľ ebný ústav Marína, Ľ.p. a Zhotoviteľom Ľ KOLDREAL s.r.o. predmetom, ktorej bol záväzok zhotoviteľa dodať dielo - Ľstavebné práce v objekte Ľpecializovaného lieľ ebného ústavu Marína (Nalej len Ľmluva).

Poľ as realizácie diela zhotoviteľom - odkrytia, demontážach, úpravách existujúcich stavebných konštrukcií, rozvodov a zariadení, boli zistené naviac práce podľa zápisov v Stavebnom denníku zo dňa 27.12.2018, ktoré sú uvedené v Prílohe Ľ.1 tohto dodatku.

Tieto neolákavané naviac práce pri uzatváraní zmluvy neboli zmluvným stranám známe a zmluvné strany ich nevedeli a ani nemohli objektívne predvídať pri vynaložení odbornej starostlivosti, a zároveň vykonanie týchto naviac prác je potrebné pre dokončenie diela.

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k zmluve:

II. Predmet dodatku

1. Za ods. 1. Ľ I. II zmluvy sa vkladá nový pododsek 1.1, ktorý znie:

Ľ.1 Predmetom tejto zmluvy je aj záväzok zhotoviteľa vykonať práce naviac uvedené v Cenovej ponuke Ľ práce naviac zo dňa 27.12.2018. Tieto práce naviac sú súčasťou diela v zmysle tejto zmluvy."

2. Pôvodné znenie ods. 1 Ľ I. IV zmluvy sa nahrádza novým znením nasledovne:

Cena za predmet zmluvy je stanovená v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky Ľ. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorých predpisov a vyhlášky Ministerstva financií

Slovenskej republiky | . 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky | . 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena bez DPH **51 191,93 EUR**

DPH 20 % **10 238,39 EUR**

Cena s DPH **61 430,32 EUR**

Cena s DPH slovom: ĽesiatjedentisícčtyristotridsašEUR a tridsašiva centov

3. Týmto dodatkom sa Rozpočet predmetu zmluvy (Príloha | .2 a | .4 Výzvy na predloženie cenovej ponuky) ako Príloha k zmluve o dielo doplnená Cenovou ponukou | naviac práce, ktorá ako Príloha | . 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

2. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom upravené zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 originálnych rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, vzájomne vysvetlili, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, dobrovoľne, s určitosťou, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok vlastnoručne podpísali, a sú si plne vedomí následkov z neho vyplývajúcich.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je nasledovná príloha:

Príloha | . 1. | cenová ponuka, práce naviac

V Kovárovej, dňa 28.12.2018

MUDr. Vladimír Ľavoj | riaditeľ

Ľtefan Kollár - konateľ

ROZPOČET

Stavba: Stavebné opravy December 2018

Objekt: Zriadenie šiaroch nových vodovodno kanalizačných stupáčiek bl.A- navíJKSO:

Časť:

EČO:

Objednávateľ: Špecializovaný flečebný ústav MARÍNA š.p

Spracoval:

Zhotoviteľ: KOLDREAL s.r.o.

Dátum: 27.12.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
PSV		Práce a dodávky PSV				1 419,58	0,283
776	Podlahy povlakové					99,89	0,052
1	776401800	Demontáž soklíkov alebo líst gumových alebo z PVC	m	14,600	0,30	4,38	0,000
2	776411000	Lepenie podlahových soklíkov	m	14,600	1,80	26,28	0,000
3	2841294000	Gumený soklík	m	14,892	3,40	50,63	0,050
4	776511000	Lepenie podlahoviny PVC z pásov	m2	3,000	6,20	18,60	0,001
781	Dokončovacie práce a obklady					177,96	0,117
5	781445024	Oprava obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, veľkosť 250x 150mm	m2	4,400	20,42	89,85	0,016
6	5976575500	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké B 200x200 trieda oteruvzdornosti IV la	m2	4,800	18,00	86,40	0,101
7	998781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,117	14,65	1,71	0,000
783	Dokončovacie práce - nátery					439,92	0,051
8	783824120	Nátery syntetické farby bielej dvojnásobné 1x s emailovaním	m2	84,600	5,20	439,92	0,051
784	Dokončovacie práce - maľby					701,80	0,063
9	784452961	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex dvoj- a viacfar. s bielym stropom s oškrabaním do 3,80 m	m2	319,000	2,20	701,80	0,063
Celkom						1 419,58	0,283

ROZPOČET

Stavba: Stavebné opravy December 2018

Objekt: Rekonštrukcia-zriadenie bezbarierovej kúpeľne na A3- navyiac práce

JKSO:

Časť:

EČO:

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav MARÍNA š.p.

Spracoval:

Zhotoviteľ: KOLDREAL s.r.o.

Dátum: 27.12.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	Práce a dodávky HSV				1 262,61	4,578
	2	Zakladanie				164,48	3,266
1	274313611	Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20	m3	1,350	121,83	164,48	3,266
	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				676,15	1,305
2	612473186	Pripílatok za zabudované rohovníky (uholníky) na hrany (meria sa v m dl.)	m	29,000	2,89	83,75	0,013
3	6124900p	Náter adhéznym mostíkom Renoground Rapid	m2	25,800	10,20	263,16	0,000
4	6125000p	Napustenie stien hĺbkovým penetračným náterom	m2	32,000	1,80	57,60	0,000
5	632451023	Vyrovnávací poter muriva MC 15 hr 40 mm	m2	8,400	8,68	72,94	0,829
6	632477001	Liaty samonivelačný poter kontaktný, pevne spojený s podkladovou betónovou konštrukciou hr.10mm	m2	9,200	17,90	164,68	0,415
7	642942221	Osadenie oceľového dverového rámu plochy otvoru 2,5-4,5m2	ks	1,000	10,83	10,83	0,038
8	5533192700	Zárubňa oceľová CGU 90x197x8cm p	ks	1,000	23,19	23,19	0,010
	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				421,98	0,007
9	962086121	Búranie muriva priečok z Ytongu	m2	2,000	9,57	19,14	0,005
10	965041320	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, škarobeton hr. do 100 mm -1,600 t	m3	1,900	44,68	84,89	0,000
11	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadčových alebo keram. dl., hr.nad 10 mm -0,065 t	m2	13,200	2,49	32,83	0,000
12	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t	m2	1,800	5,17	9,30	0,002
13	974042537	Vysekanie rýh v bet. dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky nad 150mm -0,033 t	m	1,400	6,20	8,68	0,000
14	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	4,398	14,08	61,92	0,000
15	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,398	10,00	43,98	0,000
16	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	65,967	0,36	23,75	0,000
17	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,508	6,36	3,23	0,000
18	9799900p	Uloženie suty na skládku	t	0,508	37,00	18,80	0,000
19	998011005	Presun hmôt pre budovy JKSO 801,803,812,zvislá konštr.z tehál,tvámic,z kovu výšky do 45 m	t	4,578	18,98	86,89	0,000
20	998011015	Pripílatok za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	4,578	6,24	28,58	0,000
	PSV	Práce a dodávky PSV				1 739,82	0,721
	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				372,76	0,000
21	711	Penetračný náter, Ardagrip classic	m2	4,000	3,10	12,40	0,000
22	712	Pružná hydroizolácia Ardatec Flexdicht	m2	4,000	11,00	44,00	0,000
23	713	Škárovanie dvojzl. epoxid. Ardacolor Xtrem easy	m2	29,000	7,60	220,40	0,000
24	714	Pružná páska Ardatape 100 special	bm	8,000	3,60	28,80	0,000
25	715	Elastická fólia Bostik	m2	10,200	5,80	59,16	0,000
26	716	Trmelenie detailov Bostik 2720 MS hellgrau	ks	2,000	4,00	8,00	0,000
	721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia				249,51	0,000
27	721290113	Zdravotechnika a montážne práce	ks	1,000	249,51	249,51	0,000

766	Konštrukcie stolárske				81,79	0,018
28	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz. otváracého do ocelevej alebo fošňovej zárubne, jednokrídlové	ks	1,000	3,19	0,000
29	6116022200	Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 90x197 cm prefa	ks	1,000	78,60	0,018
767	Konštrukcie doplnkové kovové				24,38	0,000
30	767647911	FAB zámky 0,001t	ks	1,000	4,38	0,000
31	767647912	Montáž a dodávka kľúčiek vrátane štítkov 0,005t	sada	1,000	20,00	0,000
771	Podlahy z dlaždíc				279,41	0,265
32	5976456100	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom líca úprava 1 A 150x150x11 2 Ila	m2	8,900	17,50	0,214
33	771575208	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz., reliéf. 300x300 mm	m2	10,500	11,78	0,052
781	Dokončovacie práce a obklady				672,32	0,433
34	781445024	Oprava obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, veľkosť 250x 150mm	m2	17,100	20,42	0,063
35	5976575500	Obkladačky keramické glazované jednotfarebné hladké B 200x200 trieda oteruvzdornosti IV Ia	m2	17,600	18,00	0,370
36	998781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,433	14,65	0,000
783	Dokončovacie práce - nátery				6,84	0,000
37	783222100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné	m2	1,800	3,80	0,000
784	Dokončovacie práce - maľby				52,80	0,005
38	784452961	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex dvoj- a viacfar. s bielym stropom s oškrabaním do 3,80 m	m2	24,000	2,20	0,005
Celkom					3 002,43	5,298

ROZPOČET

Stavba: Stavebné opravy December 2018

Objekt: Stavebné opravy na poschodí B2- naviac práce

Časť:

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav MARÍNA š.p.

Zhotoviteľ: KOLDREAL s.r.o.

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 27.12.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				196,07	0,461
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				167,52	0,461
1	612451111	Vnútna cementová omietka v podlaží a v schodisku muriva tehlového hrubá zatretá	m2	1,800	6,90	12,42	0,074
2	612473181	Vnútna omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva, hladká	m2	6,900	12,50	86,25	0,209
3	6124900p	Náter adhéznym mostikom Renoground Rapid	m2	4,000	10,20	40,80	0,000
4	6125000p	Napustenie stien hĺbkovým penetračným náterom	m2	6,900	1,80	12,42	0,000
5	632451023	Vyrovnávací poter muriva MC 15 hr 40 mm	m2	1,800	8,68	15,63	0,178
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				28,55	0,000
6	974042537	Vysekanie rýh v bet. dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky nad 150mm -0,033 t	m	2,300	6,20	14,27	0,000
7	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	0,076	14,08	1,07	0,000
8	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,076	10,00	0,76	0,000
9	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,139	0,36	0,41	0,000
10	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,076	6,36	0,48	0,000
11	9799900p	Uloženie sute na skládku	t	0,076	37,00	2,81	0,000
12	998011005	Presun hmôt pre budovy JKSO 801,803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 45 m	t	0,461	18,98	8,75	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				801,16	0,131
721		Zdravotech. vnútorná kanalizácia				572,42	0,000
13	721290113	Zdravotechnika a montážne práce	ks	1,000	572,42	572,42	0,000
781		Dokončovacie práce a obklady				199,62	0,128
14	781445024	Oprava obkladov stien z obkladačiek hutných,keramických do tmelu,veľkosť 250x 150mm	m2	5,100	20,42	104,14	0,019
15	5976575500	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké B 200x200 trieda oteruvzdornosti IV la	m2	5,200	18,00	93,60	0,109
16	998781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,128	14,65	1,88	0,000
783		Dokončovacie práce - nátery				29,12	0,003
17	783824120	Nátery syntetické farby bielej dvojnásobné 1x s emailovaním	m2	5,600	5,20	29,12	0,003
Celkom						997,23	0,592

ROZPOČET

Stavba: Stavebné opravy December 2018

Objekt: Výbúranie bočných Al. dverí v časti rehab. A1,A2,A3,B1,B2 a vyspr. otvorov- naviac práce JKSO:

Časť:

EČO:

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav MARÍNA š.p.

Spracoval:

Zhotoviteľ: KOLDREAL s.r.o.

Dátum: 27.12.2018

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotko vá	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	Práce a dodávky HSV				344,64	1,604
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				344,64	1,604
1	611403399	Hrubá výplň rýh v stropoch akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	6,000	9,26	55,56	0,642
2	611455531	Omietka rýh v stropoch akoukoľvek maltou cementovou šírky do 150 mm	m2	6,000	38,47	230,82	0,411
3	632451441	Vyspravenie rýh v podlahách tvrdým poterom RS a prelepenie PVC	bm	6,000	9,71	58,26	0,551
	PSV	Práce a dodávky PSV				158,98	0,025
	783	Dokončovacie práce - nátery				46,80	0,005
4	783824120	Nátery syntetické farby bielej dvojnásobné 1x s emailovaním	m2	9,000	5,20	46,80	0,005
	784	Dokončovacie práce - maľby				112,18	0,020
5	784452931	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Monalex jednotfarebné s bielym stropom do 3,80 m	m2	34,000	2,20	74,80	0,007
6	784483910	Stierka oprava stropov a stien v rozsahu 30 % v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	7,000	5,34	37,38	0,013
	Celkom					503,62	1,629