

ZMLUVA O DIELO

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav Marína, štátny podnik
Ul. Sládkovičova 311/3
962 37 Kováčová
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Sitarčík - riaditeľ štátneho podniku
Bankové spojenie: SK98 0200 0000 0011 3955 8257
IČO: 00165476
DIČ: 2021328045

a

Zhotoviteľ: KOLDREAL s.r.o.
Krupinská cesta 1156/9
960 01 Zvolen
Štatutárny zástupca: Štefan Kollár
Bankové spojenie: SK76 0900 0000 0004 0337 0516
IČO: 43821936
IČ DPH: SK202250295

uzatvárajú podľa ustanovení § 536 a následných Obchodného zákonníka (zák. č. 513/91 Z.z.) v platnom znení túto Zmluvu o dielo.

II. PREDMET ZMLUVY A PODMIENKY JEJ PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo: Stavebné práce v objekte Špecializovaného liečebného ústavu Marína, za podmienok stanovených v tejto zmluve, ktorého rozsah je špecifikovaný v Prílohe tejto zmluvy (príloha č.2a).
2. Dielo musí byť vyhotovené podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
3. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť platne certifikované.
4. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t. j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie odpadu sú zahrnuté v cene za predmet zmluvy. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa pri plnení zmluvy, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že rešpektuje požiadavku objednávateľa, aby počas realizácie diela neprišlo k obmedzeniu užívania okolitých nehnuteľností, resp. obmedzenie bude skrátané na nevyhnutný rozsah.
7. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať od zhotoviteľa predmet zmluvy bez väd a nedorobkov a uhradiť cenu za jeho vykonanie v súlade čl. IV tejto zmluvy. Súčasťou plnenia je aj odovzdanie všetkých dokladov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.
8. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi:
 - a) odovzdať dokumentáciu diela,
 - b) zápisnične odovzdať stavenisko,
 - c) prevziať dokončený predmet zmluvy bez väd a nedorobkov, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) viesť prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre stavebné práce,
- b) dodržiavať pokyny dané objednávateľom počas plnenia predmetu zmluvy,
- c) dodržať predpísané parametre diela, uvedené v projektovej dokumentácii.

III. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo v čase:
Termín začatia: 21.12.2021
Termín ukončenia: 9.1.2022
2. Miestom dodania predmetu zmluvy je objekt Špecializovaného liečebného ústavu Marína, š.p., ul. Sládkovičova 311/3, Kováčová.
3. Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie jeho zhotovenie, zápisničné odovzdanie a prevzatie, vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na fyzické a zápisničné prevzatie predmetu zmluvy minimálne 3 dni vopred.

IV. CENA DIELA A SPOSOB JEJ ZAPLATENIA

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Zmluvná cena sa považuje za cenu maximálnu a platnú počas celej doby realizácie diela. Cena je uvedená v členení:

Cena bez DPH	50 417,00 EUR
DPH 20 %	10 083,40 EUR
Cena s DPH	60 500,40 EUR
Cena s DPH slovom:	Šesťdesiatštyri tisíc päťsto eur a 40 centov

2. Cena diela je stanovená na základe oceneného výkazu výmer diela, ktorý je súčasťou tejto zmluvy (príloha č.2a).
K zmene ceny môže dôjsť :
 - v prípade zmeny diela zo strany objednávateľa,
 - pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom,
 - pri prácach navyše požadovaných objednávateľom,
 - pri zmene zákonnej sadzby DPH.Ostatné zmeny ceny nie sú prístupné.
3. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za vykonané dielo špecifikované v čl. II tejto zmluvy na základe faktúr vystavených zhotoviteľom.
4. Fakturáciu je možné vykonať možné vykonať maximálne jedenkrát za kalendárny mesiac. Fakturovaná čiastka bude vecne a finančne zodpovedať objemu vykonaných prác.
5. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude vyhotovovaný a technickým dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu, ako je špecifikovaná cena diela.
6. Faktúru zhotoviteľ predloží v troch vyhotoveniach stavebnému dozoru na odsúhlasenie. Stavebný dozor faktúru odsúhlasí alebo vráti zhotoviteľovi na prepracovanie.
7. DPH sa bude účtovať podľa platných predpisov v čase fakturácie.
8. Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V opačnom prípade bude mať objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie s tým, že prestane plynúť lehota splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej a opravenej faktúry.
9. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľa.

V. DODACIE PODMIENKY

1. Podmienkou dodržania termínu realizácie a ceny diela sú množstvá merných jednotiek vykonaných prác podľa rozsahu definovanom v Prílohe tejto zmluvy .
2. Zmluvné pokuty:
 - a) Zhotoviteľ zaplatí pokutu za omeškanie s odovzdaním diela podľa čl. III tejto zmluvy vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania,

b) Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade nedodržania termínu úhrady faktúry podľa čl. IV. tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

VI. VLASTNÍCKE PRÁVO ZHOTOVOVANEJ VECI A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA NEJ

1. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je zhotoviteľ.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ a je tiež vlastníkom týchto vecí až do ich zabudovania do diela.
3. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR a EÚ, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo 60 mesiacov (záručná doba) od protokolárneho odovzdania a prevzatia.
2. Pre prípad vady dodávky dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady v čase dohodnutej zmluvnej záruky.
3. Vady zrejme pri odovzdaní a prevzatí diela bude objednávateľ reklamovať v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela inak právo zaniká.

VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k jeho odovzdaniu a prevzatiu v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku preberacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú, či sa dielo preberá, prípade dôvody, pre ktoré objednávateľ dielo nepreberie, resp. dôvody prečo zhotoviteľ nemôže dielo dokončiť v plnom rozsahu.

IX. OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre zhotoviteľa a jeho zamestnancov nasledovné podmienky:
 - a) určiť miesto napojenia na zdroj el. energie a vody,
 - b) poskytnúť uzamykateľné priestory na uskladnenie materiálu a náradia.
2. Zhotoviteľ :
 - a) zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov a za čistotu a poriadok na stavbe,
 - b) odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
3. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany, poverené vedením, kontrolou vykonávaných prác, odovzdaním a prevzatím diela:
 - za objednávateľa: Ing. Ján Macko
 - za zhotoviteľa: Štefan Kollár
4. Zmluvné strany sa dohodli, že si bez zbytočného odkladu budú vzájomne oznamovať prípadné zmeny svojho právneho postavenia oproti údajom v čl. I tejto zmluvy.
5. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú na zhotovenie a dodania predmetu zmluvy (diela).
6. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
7. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že postúpenie pohľadávok veriteľa podľa § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) je zakázané bez predchádzajúceho súhlasu dlžníka. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky veriteľa v rozpore s dohodou dlžníka podľa predchádzajúcej vety bude podľa § 39

Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas dlžníka je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas MZ SR.

9. Táto zmluva bola uzavretá súhlasným prejavom vôle obidvoch účastníkov, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Dňom obidvoch podpisov nadobúda zmluva platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
10. Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý ma platnosť originálu.

Príloha: Rozpočet predmetu zmluvy (Príloha č.2a Výzvy na predloženie cenovej ponuky)

V Kováčovej, dňa 7.12.2021

Ing. Vladimír Sitarčík
riaditeľ š.p.

Štefan Kollár
konateľ

Výkaz výmer

Stavba: Stavebné práce v objekte Špecializovaného liečebného ústavu Marína

Objekt: Modernizácia 2 spoločných kúpeľní na A1 a A2 na bezbariérové

Časť:

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav Marína, š.p.

Spracoval:

Zhotoviteľ: KOLDREAL

Dátum:

1.12.21

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV Práce a dodávky HSV						3 828,62
2 Zakladanie						204,68
1	274313611	Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20	m3	1,400	146,20	204,68
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						1 664,83
2	611461135	Vnútrná omietka stropov BAUMIT,vápennocementová,miešanie strojne,nanášanie ručne,jadrová hr.2 cm	m2	9,600	16,75	160,80
3	612473186	Príplatok za zabudované rAl. ohovňáky (uholníky) na hrany		58,000	3,47	201,26
4	6125000p	Napustenie stien hĺbkovým penetračným náterom	m2	70,800	2,16	152,93
5	632451023	Vyrovnávací poter muríva MC 15 hr 40 mm	m2	44,800	13,20	591,36
6	632477001	Liaty samonivelačný poter kontaktný,pevne spojený s podkladovou betónovou konštrukciou hr.10mm	m2	26,000	21,48	558,48
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						1 959,11
7	962086121	Búranie muríva priečok z Ytongu	m2	4,000	11,48	45,92
8	965024121	Búranie kamenných podláh alebo dlažieb z dosiek alebo mozaiky -0,192 t	m2	44,800	2,30	103,04
9	965042121	Pomocné stav práce ,prenášanie mat.a ručné odvážanie vybúraných hmôt.	hod	32,000	14,00	448,00
10	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dl., hr.nad 10 mm -0,065 t	m2	26,000	2,98	77,48
11	974042537	Vysekanie rýh v bet. dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky nad 150mm -0,033 t	m	5,600	7,44	41,66
12	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	11,076	16,90	187,18
13	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,076	12,00	132,91
14	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	166,146	0,43	71,44
15	979082111	Vnútrostavenskú doprava sutiny a vybúraných hmôt 10 m	t	11,076	6,36	70,44
16	9799900p	Uloženie sute na skládku	t	11,076	45,00	498,42
17	998011005	Presun hmôt pre budovy JKSO 801,803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 45 m	t	9,336	22,78	212,67
18	998011015	Príplatok za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	9,336	7,49	69,93
PSV Práce a dodávky PSV						10 634,40
711 Izolácie proti vode a vlhkosti						1 985,90
19	711	Penetračný náter, Ardagrip classic	m2	44,800	3,72	166,66
20	712	Pružná hydroizolácia Ardatec Flexdicht	m2	44,800	13,20	591,36
21	713	Škárovanie dvojzl. epoxid . Ardacolor Xtrem easy	m2	91,600	9,12	835,39
22	714	Pružná páska Ardatape 100 special	bm	35,600	4,32	153,79
23	715	Elastická fólia Bostik	m2	27,400	6,96	190,70
24	716	Tmelenie detailov Bostik 2720 MS hellgrau	ks	10,000	4,80	48,00
721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia						3 848,00
25	721290113	Zdravotechnika a montážne práce	ks	2,000	1 924,00	3 848,00
767 Konštrukcie doplnkové kovové						640,00

26	767425161	Montáž závesných doplnk. a kotevných , pomocných nosných konštrukcií (na závesy)	ks	2,000	320,00	640,00
771 Podlahy z dlaždíc						1 109,56
27	771575208	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz., reliéf. 330x330 mm	m2	26,400	21,20	559,68
28	5976456100	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom líca úprava 33x33 cm	m2	28,199	19,50	549,88
781 Dokončovacie práce a obklady						2 838,77
29	781441020	Montáž obkladov vnút. a vonk. stien z obkladačiek hutn. alebo keram. do malty veľ. 250 x 330mm	m2	65,200	22,70	1 480,04
30	5976575500	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké 25x33 cm	m2	68,000	18,50	1 258,00
31	998781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	5,730	17,58	100,73
783 Dokončovacie práce - nátery						26,96
32	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné	m2	3,600	7,48	26,96
784 Dokončovacie práce - maľby						185,20
33	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	22,000	1,00	22,00
34	784452931	Maľby z maliarskych zmesí tekutých jednofarebné s bielym stropom do 3,80 m	m2	48,000	3,40	163,20
Celkom						14 463,07

Výkaz výmer

Stavba: Stavebné práce v objekte Špecializovaného liečebného ústavu Marína

Objekt: B1-B2 Oprava vodovodných stupačiek, 402-502,405-505,410-510,413-513

Časť:

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav Marína, š.p.

Spracoval:

Zhotoviteľ: KOLDREAL

Dátum: 1.12.21

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV Práce a dodávky HSV						4 028,80
2 Zakladanie						233,92
1	274313611	Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20	m3	1,600	146,20	233,92
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						2 098,75
2	611451331	Oprava vnútorných cementových štukových omietok oc hladených stropov opravovanej plochy 10-30%	m2	48,000	11,16	535,68
3	612403399	X Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýh	m2	41,600	15,24	633,98
4	612451111	Vnútoraná cementová omietka v podlaží a v schodisku muriva tehlového hrubá zatretá	m2	48,000	8,28	397,44
5	612473181	Vnútoraná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i schodisku, muriva, hladká	m2	31,200	17,04	531,68
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						1 696,13
6	965042121	Pomocné stav práce , prierazy stropov , búracie práce, ručné odvážanie vyburaných hmôt.	hod	112,000	14,40	1 612,80
7	974042537	Vysekanie rýh v bet. dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky nad 150mm -0,033 t	m	11,200	7,44	83,33
PSV Práce a dodávky PSV						8 979,87
711 Izolácie proti vode a vlhkosti						639,36
8	711	Penetračný náter, Ardagrip classic	m2	16,000	3,72	59,52
9	712	Pružná hydroizolácia Ardatec Flexdicht	m2	16,000	13,20	211,20
10	713	Škárovanie dvojl. epoxid . Ardacolor Xtrem easy	m2	16,000	9,12	145,92
11	714	Pružná páska Ardatape 100 special	bm	8,000	4,32	34,56
12	715	Elastická fólia Bostik	m2	16,000	6,96	111,36
13	716	Tmelenie detailov Bostik 2720 MS hellgrau	ks	16,000	4,80	76,80
721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia						5 568,00
14	721110106	Oprava stupačky TUV	sub	4,000	1 392,00	5 568,00
771 Podlahy z dlaždíc						1 003,68
15	771574301	Odstránenie a čistenie špár obkladov a dlaždíc od pôvodnej špárovacej hmoty.	m	80,000	6,96	556,80
16	771576106	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukl. do tmelu flexibil.bej povrch. úpravy	m2	8,000	23,70	189,60
17	5976446000	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom lica , mozaiky	m2	9,600	26,80	257,28
781 Dokončovacie práce a obklady						1 589,63
18	781419701	Príplatok k cene za obklady v obmedzenom priestore	m2	48,000	6,66	319,68

19	781445024	Oprava obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu, veľkosť 250x 150mm	m2	48,000	24,50	1 176,00
20	781491011	Montáž plastových profilov pre obklad do malty - roh steny		16,000	5,55	88,80
21	998781102	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,293	17,58	5,15

784 Dokončovacie práce - maľby 179,20

22	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	16,000	1,00	16,00
23	784452931	Maľby stien ,stropov z tekutých maliarskych zmesí biela do 3,8.	m2	48,000	3,40	163,20

Celkom

13 008,67

Výkaz výmer

Stavba: Stavebné práce v objekte Špecializovaného liečebného ústavu Marína

Objekt: Blok A , Maľby a nátery soklov, A1 chodba - montáž priečky

Časť:

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav Marína, š.p.

Spracoval:

Zhotoviteľ: KOLDREAL

Dátum:

1.12.21

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV Práce a dodávky HSV						1 105,47
3 Zvislé a kompletne konštrukcie						323,08
1	342272104	Priečky z tvárníc YTONG na MC-5 a tenkovrst.maltu YTONG hr.150,P3-550	m2	8,200	39,40	323,08
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						756,27
2	611461121	Vnútoraná omietka stropov BAUMIT,sadrová,miešanie a nanášanie strojne,MSS 20 hr.1 cm	m2	25,000	9,20	230,00
3	611461134	Vnútoraná omietka stropov BAUMIT,vápennocementová,miešanie strojne,nanášanie ručne,jadrová ľahká 1 cm	m2	4,000	11,64	46,56
4	611473111	Vnútoraná omietka vápennocementová zo suchých zmesí stropov alebo schodiskových konštrukcií hladká	m2	16,400	17,04	279,46
5	612473186	Príplatok za zabudované rohovníky (uholníky) na hrany (meria sa v m dĺ.)	m	19,000	3,47	65,93
6	612481119	Potiahnutie vnútorných alebo vonkajších stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	m2	16,400	5,80	95,12
7	642942111	Osadenie oceľového dverového rámu plochy otvoru do 2,5m2	ks	1,000	9,40	9,40
8	5533190900	Zárubňa oceľová CGU 90x197x6cm p	ks	1,000	29,80	29,80
99 Presun hmôt HSV						26,12
9	998012023	Presun hmôt pre budovy JKSO 801,803,812,zvislá konštr.monolit,beťónová výšky do 24 m	t	1,723	10,44	17,99
10	998012035	Príplatok za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	1,723	4,72	8,13
PSV Práce a dodávky PSV						13 872,09
761 Konštrukcie sklobetónové						309,60
11	761119000	Sklobetónové steny, priečky z tvaroviek bezfarebných v 200x200x30 mm	m2	2,000	154,80	309,60
766 Konštrukcie stolárske						115,36
12	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz.otváracieho do oceľovej alebo fošňovej zárubne,jednokrídlové	ks	1,000	9,36	9,36
13	6116022200	Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 90x197 cm prefa	ks	1,000	106,00	106,00
767 Konštrukcie doplnkové kovové						29,25
14	767647911	FAB zámky 0,001t	ks	1,000	5,25	5,25
15	767647912	Montáž a dodávka kľučiek vrátane štítkov 0,005t	sada	1,000	24,00	24,00
783 Dokončovacie práce - nátery						5 176,84
16	783324340	Nátery liatinových radiátorov dvojnásobné s emailovaním	mm2	3,200	12,30	39,36

17	783324740	Nátery liatinových radiátorov základný	m2	3,200	5,47	17,50
18	783801812	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	87,000	1,00	87,00
19	783812190	Nátery základnej farby bielej omietok stien napustením	m2	174,700	2,90	506,63
20	783824120	Nátery syntetické farebné dvojnásobné 1x s emailovaním	m2	590,900	7,49	4 425,84
21	78390581p	Zakrývanie podláh a stien.	m2	67,000	1,50	100,50

784 Dokončovacie práce - maľby 8 241,04

22	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	110,000	1,00	110,00
23	784452931	Maľby z maliarskych zmesí tekutých jednofarebné s bielym stropom do 3,80 m	m2	2 291,400	3,40	7 790,76
24	784483910	Štierka oprava stropov a stien v rozsahu 30 % v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	43,000	7,56	325,08
25	784495901	Ostatné práce - izolovanie jednonás. celulóznyimi alebo syntet. farbami v miestn. výšky do 3,80 m	m2	8,000	1,90	15,20

Celkom

14 977,55

Výkaz výmer

Stavba: Stavebné práce v objekte Špecializovaného liečebného ústavu Marína

Objekt: Blok B, Maľby a nátery, podlaha na bazéne, oprava sprch. kútov

Časť:

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav Marína, š.p.

Spracoval:

Zhotoviteľ: KOLDREAL

Dátum:

1.12.21

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV Práce a dodávky HSV						31,39
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						31,39
1	6125000p	Napustenie podláh hlbkovým penetračným náterom 2x	m2	3,600	3,12	11,23
2	632481151	Sklolaminátová mriežka vložená do poteru alebo mazaniny	m2	3,600	5,60	20,16
PSV Práce a dodávky PSV						5 101,55
713 Izolácie tepelné						1 206,00
3	2837650050	Extrud polystyrén Styrodur 2800 C hrúbka 10mm	m2	36,000	29,00	1 044,00
4	713141141	Montáž tvrdených dosiek do peny . (Bazén)	m2	36,000	4,50	162,00
721 Zdravotech. vnútorná kanalizácia						1 228,00
5	721290113	Montáž a demontáž sprch. kútov a vaničiek .	ks	2,000	614,00	1 228,00
766 Konštrukcie stolárske						242,72
6	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz.otváracého do ocelov. alebo fošňovej zárubne,jednokrídlové	ks	2,000	9,36	18,72
7	6116022200	Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 110x197 cm práve	ks	2,000	112,00	224,00
767 Konštrukcie doplnkové kovové						58,52
8	767647911	FAB zámky 0,001t	ks	2,000	5,26	10,52
9	767647912	Montáž a dodávka kľučiek vrátane štítkov 0,005t	sada	2,000	24,00	48,00
771 Podlahy z dlaždíc						144,32
10	771575208	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu protišmykových.	m2	3,600	21,20	76,32
11	5976456100	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom 30x30 cm	m2	4,000	17,00	68,00
783 Dokončovacie práce - nátery						280,59
12	783801812	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	12,400	1,00	12,40
13	783824120	Nátery syntetické farebné dvojnásobné 1x s emailovaním	m2	31,000	7,49	232,19
14	78390581p	Zakryvanie podláh a stien.	m2	24,000	1,50	36,00
784 Dokončovacie práce - maľby						1 941,40
15	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	53,000	1,00	53,00
16	784452931	Maľby z maliarskych zmesí tekutých jednofarebné s bielym stropom do 3,80 m	m2	517,600	3,40	1 759,84
17	784483910	Stierka oprava stropov a stien v rozsahu 30 % v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	16,000	7,56	120,96

18	784495901	Ostatné práce - izolovanie jednonás. celulóznymi alebo syntet. farbami v miestn. výšky do 3,80 m	m2	4,000	1,90	7,60
----	-----------	--	----	-------	------	------

Celkom

5 132,94

Výkaz výmer

Stavba: Stavebné práce v objekte Špecializovaného liečebného ústavu Marína

Objekt: Kuchynský blok, Varňa maľby a škárovanie podlahy, potravín skl. Maľby, jedáleň maľby

Časť:

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav Marína, š.p.

Spracoval:

Zhotoviteľ: KOLDREAL

Dátum: 1.12.21

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
PSV Práce a dodávky PSV						2 586,62
767 Konštrukcie doplnkové kovové						810,00
1	767641110	Montáž dverí 110 cm ocelových z Ťahokovu, s pozinkovaním ,výroba , kompletáž ,otváracích jednokrídlových	ks	1,000	450,00	450,00
2	767641120	Montáž dverí, 80 cm ocelových z Ťahokovu, s pozinkovaním, výroba , kompletáž.	ks	1,000	360,00	360,00
771 Podlahy z dlaždíc						204,96
3	771574301	Odstránenie a čistenie špár obkladov a dlažieb od pôvodnej špárovacej hmoty.	m2	20,000	3,72	74,40
4	771576106	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukl. do tmelu flexibil.bez povrch. úpravy	m2	1,000	22,56	22,56
5	772 5778100	Príplatok za škárovanie epoxidovou hmotou , okolo rošt	m2	20,000	5,40	108,00
784 Dokončovacie práce - maľby						1 571,66
6	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	108,000	1,00	108,00
7	784452931	Maľby z maliarskych zmesí tekutých jednofarebné s bielym stropom do 3,80 m	m2	371,000	3,40	1 261,40
8	784483910	Štierka oprava stropov a stien v rozsahu 30 % v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	26,000	7,56	196,56
9	784495901	Ostatné práce - izolovanie jednonás. celulóznyimi alebo syntet. farbami v miestn. výšky do 3,80 m	m2	3,000	1,90	5,70
M Práce a dodávky M						248,00
23-M Montáže potrubia						248,00
10	230011003	Montáž a demontáž plynového rozdeľovača.	m	1,000	248,00	248,00
Celkom						2 834,62