

ZMLUVA O DIELO

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav Marína, štátny podnik
Ul. Sládkovičova 311/3
962 37 Kováčová
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Sitarčík - riaditeľ štátneho podniku
Bankové spojenie: SK98 0200 0000 0011 3955 8257
IČO: 00165476
DIČ: 2021328045
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Pš, Vložka číslo 66/S

a

Zhotoviteľ: smart healthcare solutions, s.r.o.
Viedeňská 561/6
779 00 Olomouc
Štatutárny zástupca : PhDr. Martin Šamaj, MBA - konateľ
Bankové spojenie: CZ29 5500 0000 0000 2184 8262
IČO: 02184826
DIČ: CZ02184826
Zapísaný v Obchodníku rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 76227

uzatvárajú podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoVO“) túto Zmluvu o dielo.

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva je uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania v zmysle ZoVO. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou.

III. PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Na základe tejto zmluvy a podľa podmienok v nej dojednaných sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo: **„Štúdia uskutočniteľnosti Konceptcie rozvoja Špecializovaného liečebného ústavu Marína, štátny podnik, Kováčová, súčasťou ktorého je Špecializovaná detská rehabilitačná nemocnica“** (ďalej len „dielo“).
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané a kompletne dodané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú odplatu.
3. Táto zmluva sa uzatvára za účelom vypracovania dokumentu, ktorý bude obsahovať štúdiu uskutočniteľnosti zahŕňajúcu koncepciu rozvoja Špecializovaného liečebného ústavu Marína, štátny podnik, Kováčová, súčasťou ktorého je Špecializovaná detská rehabilitačná nemocnica.

IV. ŠPECIFIKÁCIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje vytvoriť dielo v súlade s požiadavkami objednávateľa uvedenými v tejto zmluve, špecifikáciami a požiadavkami v rozsahu uvedenom v opise predmetu zákazky v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy v slovenskom jazyku. Dielo musí zohľadňovať postavenie Špecializovaného liečebného ústavu Marína v zdravotníckom systéme a formu jeho zriadenia, ktorou je štátny podnik a súčasne právne predpisy, ktoré sa na jeho činnosť a hlavnú úlohu, na ktorú bol zriadený vzťahujú. Dielo musí obsahovať vlastný výskum a vlastnú analýzu. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s rozsahom a povahou Diela, sú mu známe záujmy a účely, na ktoré má byť vyhotovené dielo použité a podmienky potrebné k realizácii Diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie Diela potrebné.

V. SPOSOB PLNENIA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje vlastné náklady, zodpovednosť a nebezpečenstvo.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, so znalosťami a spôsobilosťou, ktoré je možné v danej oblasti predpokladať.
3. V prípade ak zhotoviteľ poverí plnením predmetu tejto zmluvy subdodávateľov alebo tretie osoby zodpovedá za to, že títo budú počas celej doby platnosti tejto zmluvy mať adekvátne znalosti a odbornú spôsobilosť.
4. Zhotoviteľ je povinný nahradiť osobu poverenú na plnenie diela v prípade jej výmeny z jeho strany osobou s rovnakými znalosťami a odbornou spôsobilosťou a zabezpečiť jej informovanie o stave plnenia diela v rozsahu potrebnom pre výkon jej práce.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si vzájomnú súčinnosť, ktorá spočíva zo strany objednávateľa najmä v poskytnutí podkladov a oznamovaní informácií nevyhnutných k riadnemu plneniu tejto zmluvy a zo strany zhotoviteľa v rešpektovaní požiadaviek a pokynov objednávateľa, ktoré sú v súlade s touto zmluvou a platnými právnymi predpismi.
6. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa, že po dobu 1 roka odo dňa odovzdania diela objednávateľovi poskytne súčinnosť v prípade ak vznikne potreba pri ozrejmení, vysvetlení skutočností uvedených v diele pri jeho aplikácii a využití v praxi a pri odstránení zrejmych nesprávností a a/alebo chýb.

VI. PLNENIE SUBDODÁVATEĽMI A ZÁPIS V REGISTRI PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

1. Vzhľadom na rozsah plnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený plniť svoje záväzky aj prostredníctvom tretích osôb, subdodávateľov.
2. V prípade ak zhotoviteľ bude plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, je povinný najneskôr pri uzatvorení tejto zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam všetkých známych subdodávateľov, s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov bude uvedený v prílohe k tejto zmluve, ktorá bude jej neoddeliteľnou súčasťou (Príloha č. 3).
3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za výber svojich subdodávateľov a/alebo spolupracujúcich tretích osôb.
4. Pokiaľ zhotoviteľ použije na plnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy subdodávateľa, zodpovedá objednávateľovi tak, akoby záväzok plnil sám.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poučenie a oboznámenie subdodávateľov so všetkými povinnosťami, ktoré mu ako dodávateľovi vyplývajú z tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a rovnako tak prípadnú zmenu subdodávateľa a jeho údaje.
7. Zhotoviteľ je povinný písomne predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie každého subdodávateľa.
8. Ak sa na zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ je povinný dodržať túto povinnosť počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom sa zaväzuje rovnako zabezpečiť plnenie tejto povinnosti všetkými jeho subdodávateľmi. V prípade, ak počas plnenia tejto zmluvy dôjde k právoplatnému výmazu niektorého subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný okamžite ukončiť plnenie tejto zmluvy prostredníctvom takéhoto subdodávateľa.

VII. ODOVZDANIE DIELA

1. Zmluvné strany o odovzdaní diela spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi kompletne dielo v tlačenej podobe v počte 3 kusov a v digitálnej podobe v príslušnom formáte (pdf, xls, jpg), v prípade kapacitných obmedzení na USB nosiči.
3. Pre platné odovzдание kompletneho diela objednávateľovi sa vyžaduje podpísanie Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. V protokole bude vyznačený dátum odovzdania a prevzatia diela, meno a priezvisko osôb poverených na odovzдание a prevzatie diela a ich podpis, ktorým potvrdzujú, že dielo bolo vykonané riadne a v súlade so zmluvou. Dielo sa považuje za dodané dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Protokol bude vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží jeden rovnopis.
4. Objednávateľ je povinný podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí diela do 10 pracovných dní odo dňa doručenia kompletneho diela spôsobom dojednaným v tejto zmluve a/alebo v rovnakej lehote oznámiť zhotoviteľovi chyby a vady diela.
5. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela najmä v prípade zjavných väd, dodania nedostatočnej dokumentácie, v prípade ak dielo nespĺňa požadované špecifikácie, či kvalitatívne vlastnosti, ak dielo nie je kompletne alebo bolo dodané v rozpore s touto zmluvou. V prípade ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, oznámi túto skutočnosť zhotoviteľovi písomne spolu s uvedením dôvodov odmietnutia a stanovením lehoty na odstránenie väd diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dodatočnej primeranej lehote určenej objednávateľom tieto vady bezodkladne odstrániť.

6. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený odovzdané dielo ďalej spracovávať, dopĺňať a/alebo sprístupňovať a zverejňovať podľa vlastných potrieb a vlastného uváženia, bez predchádzajúceho súhlasu zhotoviteľa. V prípade ak sa preukáže, že na ďalšie spracovanie, doplnenie a/alebo sprístupnenie a zverejnenie diela sa vyžaduje udelenie dodatočného súhlasu zhotoviteľa/alebo licencie, zhotoviteľ je povinný tieto bezodkladne poskytnúť objednávateľovi, pričom akékoľvek náklady na tieto účely sa považujú za náklady zahrnuté v odplate dojednanej podľa tejto zmluvy.

VIII. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ dodá objednávateľovi kompletné dielo najneskôr do 60 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Dodávateľ dodá kompletné dielo objednávateľovi v mieste jeho sídla, t.j. Špecializovaný liečebný ústav Marína, š.p., Sládkovičova 311/3, 962 37 Kováčová.

IX. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Celková zmluvná cena Diela :

Cena bez DPH	37 000,-	EUR
DPH 20 %	7 400,-	EUR
Cena s DPH	44 400,-	EUR
Cena s DPH slovom: Štyridsaťštyritisícštyristo EUR		

2. Cena za celý predmet zmluvy je stanovená na základe ponuky zhotoviteľa ako úspešného uchádzača vo verejnom obstarávaní v zmysle ZoVO a v súlade s ust. § 2 ods. 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a § 3 vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
3. Zmluvné strany sú viazané výškou ceny uvedenej v tejto zmluve, ktorá je výsledkom ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní. Táto cena je konečná, za celé dielo, vrátane súvisiacich služieb, poplatkov, cestovných nákladov, ubytovacích nákladov a pod., a dodávateľ nie je oprávnený nárokovať si žiadne ďalšie náklady a navýšenia ceny.
4. Zhotoviteľ doručí faktúru objednávateľovi spolu s prílohami najneskôr do 5 dní odo dňa dodania diela, resp. do 4 dní po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom bolo dielo dodané.
5. Faktúra musí spĺňať náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Okrem toho musí faktúra obsahovať aj odkaz na číslo tejto zmluvy a jej prílohou musí byť v prípade dodania diela príslušný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný poverenými zástupcami oboch zmluvných strán.
6. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. Na túto skutočnosť musí objednávateľ písomne upozorniť zhotoviteľa, a v takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Platba bude realizovaná bezhotovostným platobným prevodom.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za zaplatenú okamihom odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
9. Objednávateľ preddavky z ceny za dielo neposkytuje.

X. POSTÚPENIE A ZAPOČÍTANIE POHLÁDÁVOK

1. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré eviduje zhotoviteľ voči objednávateľovi, nie je možné v zmysle § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, postúpiť na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
2. Na predchádzajúci písomný súhlas objednávateľa s postúpením pohľadávky na tretiu osobu sa vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR v zmysle Príkazu ministra zdravotníctva SR č. 7/2017 zo dňa 25. septembra 2017.
3. V prípade ak zhotoviteľ postúpi pohľadávky na tretiu osobu v rozpore s týmto ustanovením zmluvy, je takéto postúpenie podľa ustanovenia § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov neplatné.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že započítanie pohľadávok štátu je možné len na základe písomnej dohody o započítaní pohľadávok štátu, a to v zmysle § 8 zákona č. 374/2014 Z. z. o pohľadávkach štátu v znení neskorších predpisov.

XI. SANKCIE A ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade ak je objednávateľ v omeškaní s dohodnutým termínom platby za dodanie diela zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške podľa ustanovení § 369 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení, v spojení s § 1 ods. 1 nariadenia vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním kompletného diela alebo s odstránením väd podľa tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny kompletného diela bez DPH a to za každý aj začatý deň omeškania, najmenej však vo výške 30,- EUR.
3. Akékoľvek sankcie podľa tohto článku zmluvy, ktoré si uplatní jedna zo zmluvných strán, je druhá zmluvná strana povinná uhradiť do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na úhradu.

XII. PRECHOD NEBEZPEČENSTVA A VLASTNÍCKEHO PRÁVA NA OBJEDNÁVATEĽA

1. Nebezpečenstvo za škody na diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa momentom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa momentom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

XIII. MLČANLIVOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. Všetky skutočnosti, informácie, podklady, stanoviská, osobné údaje a údaje, ktoré sa zmluvné strany dozvedia v súvislosti s touto zmluvou, jej plnením, okrem skutočností, informácií a údajov, ktoré podliehajú zverejneniu a/alebo sprístupneniu podľa osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, sú dôvernými informáciami. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, iba ak by z dohody alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo niečo iné. Poskytnúť dôverné informácie tretej osobe môže niektorá zo zmluvných strán len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany budú zodpovedné za akékoľvek straty a škody, ktoré vzniknú z dôvodu nedodržania tejto povinnosti. V prípade ak niektorá zo zmluvných strán považuje akékoľvek informácie uvedené v tejto dohode (vrátane jej príloh) za dôverné alebo za obchodné tajomstvo, je povinná túto skutočnosť výslovne uviesť v tejto dohode a takéto informácie označiť ako „dôverné“ alebo ako „obchodné tajomstvo“.
 2. Akékoľvek údaje, s ktorými sa dodávateľ oboznámil pri plnení tejto zmluvy, je oprávnený použiť len v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
- Všetky podklady poskytnuté zhotoviteľovi a evidované údaje musia byť po dosiahnutí účelu bez vyzvania odovzdané objednávateľovi alebo podľa jeho rozhodnutia vymazané alebo skartované. Táto povinnosť sa vzťahuje aj na vyhotovené kópie.

XIV. SKONČENIE ZMLUVY

1. Túto zmluvu je možné ukončiť na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán ku dňu, ktorý si vzájomne dohodnú. V dohode si zmluvné strany vysporiadajú prípadné nároky vzniknuté z poskytnutých plnení.
2. Zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť v týchto prípadoch:
 - a) Ak zmluvná strana opakovane poruší povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, najmä ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dodaním diela o viac ako 15 dní, ak zhotoviteľ neodstráni vady diela, na ktorého ho objednávateľ vyzval, ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry o viac ako 60 dní, druhá strana môže od zmluvy odstúpiť, ak na porušenie povinnosti druhú stranu písomne upozornila, a táto napriek upozorneniu danú povinnosť znova poruší alebo v stanovenej nápravnej lehote danú povinnosť nesplní. Odstúpenie od zmluvy je účinné dorúčením druhej zmluvnej strane.
3. Nároky Zmluvných strán vzniknuté do skončenia, zrušenia alebo zániku tejto Zmluvy odstúpením alebo z iného právneho dôvodu, zostávajú v celom rozsahu zachované.

XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, a to len pri dodržaní ustanovení ZoVO.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak by akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bolo z akéhokoľvek dôvodu neplatné, je neplatným len toto ustanovenie, pokiaľ z povahy, z obsahu alebo z okolností tejto zmluvy, za ktorých došlo k jej uzatvoreniu, nevyplýva, že toto ustanovenie nemožno oddeliť od ostatného obsahu a pokiaľ to nie je vylúčené v zmysle príslušných právnych predpisov. V prípade, ak

by došlo k situácii uvedenej v predchádzajúcej vete, zmluvné strany vykonajú bezodkladne doplnenie a opravu zmluvných podmienok v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, tak aby bol zachovaný zmysel a účel neplatného ustanovenia. Uvedené doplnenie alebo opravu nevykonajú iba v prípade, ak by bol už samotný zmysel a účel neplatného ustanovenia právne nemožný a/alebo nedovolený a teda neplatné ustanovenie by objektívne nebolo možné nahradiť iným platným ustanovením so zachovaním jeho zmyslu a účelu.

3. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené, riadia sa ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

4. Zmluvné strany sú povinné vzájomne si oznamovať akékoľvek zmeny, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto zmluvy.

5. Na doručovanie všetkých písomností vyplývajúcich alebo súvisiacich s tou zmluvou sa použijú podporné ustanovenia § 105 a nasl. zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.

7. Podmienky tejto zmluvy boli zmluvnými stranami dohodnuté v súlade s legislatívou platnou na území Slovenskej republiky. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s ňou budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak k dohode nedôjde, predložia spory na výlučné a konečné rozhodnutie súdu príslušnému v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.

8. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, s určením 2 vyhotovení pre objednávateľa a 2 vyhotovení pre zhotoviteľa.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej pre nich vyplývajúcich, úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť, že ich vôľa je slobodná, vážna, bez akéhokoľvek omylu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú

10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto Prílohy:

Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 Kalkulácia ceny - Cenová ponuka - podrobná štruktúra ceny

Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov

V Kováčovej, dňa 14.2.2022

Ing. Vladimír Sitarčík
riaditeľ š.p.

PhDr. Martin Šamaj, MBA
konateľ

Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie diela „Štúdia uskutočniteľnosti Koncepcie rozvoja Špecializovaného liečebného ústavu Marína, štátny podnik, Kováčová, súčasťou ktorého je Špecializovaná detská rehabilitačná nemocnica“ (ďalej len „Projekt“), podľa nami požadovaného rozsahu činností, špecifikácie a osobitných požiadaviek.

Predmet zákazky musí spĺňať minimálne technické a funkčné parametre v nižšie požadovanej špecifikácii:

1. Popis navrhovaného Projektu:

- popis súčasného stavu Špecializovaného liečebného ústavu Marína (ďalej len ŠLÚ Marína), súčasťou ktorého je Špecializovaná detská rehabilitačná nemocnica (ďalej len ŠDRN), posúdenie primeranosti súčasného nastavenia ŠLÚ Marína pre poskytovanie kúpeľnej liečby detským a dospelým pacientom, špecializovanej rehabilitačnej liečby detským pacientom nemocnice a identifikácia potreby investície v rámci ŠLÚ,
- definícia Projektu, identifikácia vplyvov Projektu na riešenie problémov súčasného stavu a určenie cieľov Projektu vrátane definície a stanovenia výstupných indikátorov Projektu,
- definícia a analýza alternatívnych investičných projektov / riešení

2. Medicínska a kapacitná analýza Projektu:

- analýza trendov, demografie a vývoja poskytovanej kúpeľnej liečby v rámci Slovenska a Európy, a poskytovanej zdravotnej starostlivosti v spádovej oblasti ŠDRN,
- strategický výhľad ŠLÚ Marína v zmysle objemu a štruktúry poskytovanej kúpeľnej liečby v horizonte 10 až 15 rokov podľa jednotlivých indikačných skupín a zdravotnej starostlivosti ŠDRN,
- analýza aktuálnej kapacity ŠLÚ Marína za účelom poskytovania kúpeľnej liečby a aktuálnej kapacity ŠDRN, vrátane analýzy efektivity jej využitia,
- vypracovanie kapacitného modelu ŠLÚ Marína v nadväznosti na strategický výhľad v zmysle objemu poskytovanej kúpeľnej liečby v nadväznosti na trendy v poskytovaní kúpeľnej a rehabilitačnej liečby

3. Technická analýza a predpoklady Projektu:

- technické a inžinierske posúdenie stavieb pre navrhovaný typ rekonštrukcie/výstavby,
- posúdenie možností z pohľadu zázemia pre výskum a vzdelávanie v oblasti kúpeľnej a rehabilitačnej liečby,
- základná definícia vynútených a nadväzných investícií na realizáciu Projektu,
- plán potrebného technického vybavenia v nadväznosti na Projekt na základe poskytovanej kúpeľnej liečby v daných indikačných skupinách a rehabilitačnej liečby v ŠDRN,
- odhad investičných nákladov Projektu (v nadväznosti na objemovú štúdiu a následné investície, odhad investičných nákladov bude zahŕňať nielen stavebné náklady, ale aj činnosti prípravy investičnej akcie, projektovej dokumentácie, projektového manažmentu a nadväzných investícií, ako napr. nákup zdravotnej techniky, či mobiliáru)

4. Analýza prínosov a nákladov Projektu („CBA – cost-benefit analysis“)

- prehľad a základná definícia všetkých kategórií prínosov a nákladov Projektu, finančných a kvalitatívnych,
- vypracovanie ekonomického prevádzkového modelu Projektu na obdobie 10-15 rokov, vrátane výpočtu predpokladaných prevádzkových výnosov a prevádzkových

nákladov a odhadu dopadov realizácie Projektu na prevádzkové hospodárenie ŠLÚ Marína,

- výpočet voľných peňažných tokov ŠLÚ Marína a Projektu,
- finančná analýza Projektu (metódou diskontovaných peňažných tokov – „discounted cash flows,“ výpočet čistej finančnej súčasnej hodnoty - NPV, finančnej miery návratnosti - IRR, návratnosť investície – RoI, výpočet doby návratnosti),
- ekonomická analýza Projektu (identifikácia všetkých spoločenských vplyvov projektu a stanovenie ich ekonomickej hodnoty, minimálne v rozsahu „QALY,“ „DALY,“ avšak zvažované budú aj prínosy v zmysle nových výkonov, energetickej efektivity, zvýšenej efektivity zamestnancov, ušetreného času personálu a pacientov, atď.),
- výpočet reprodukčnej hodnoty, zostatkovej hodnoty, analýza uvoľnenia a využiteľnosti areálu a technického vybavenia vrátane určenia prebytočného majetku a odhadu jeho predajnej ceny

5. Analýza rizík projektu

- definícia, analýza a vyhodnotenie možných rizík súvisiacich s Projektom, vrátane návrhu možných spôsobov riešenia identifikovaných rizík,
- analýza citlivosti kľúčových rizík a faktorov Projektu, odhad pravdepodobnosti materializácie kľúčových rizík,
- analýza príležitostí, pridanej hodnoty, slabých stránok a hrozieb pre Projekt („SWOT analýza“),
- analýza potrebného personálneho zabezpečenia pre prevádzku ŠLÚ Marína v kontexte poskytovanej kúpeľnej liečby v daných indikačných skupinách a pre prevádzku ŠDRN

6. Harmonogram a Projektové riadenie

- spracovanie detailného časového harmonogramu realizácie Projektu,
- etapizácia realizácie Projektu v súvislosti s aktuálnym nastavením a prevádzkou ŠLÚ Marína,
- určenie míľnikov Projektu,
- definícia kľúčových ukazovateľov výkonnosti („KPI“) Projektu, vrátane ich výsledných hodnôt, metodiky merania a harmonogramu plnenia,
- porovnanie výhod a nevýhod možností realizácie Projektu („Žltý“ vs. „červený“ FIDIC),
- návrh projektového riadenia realizácie Projektu (členovia tímu, kompetencie, projektový manažment, správa a riešenie problémov počas projektu, reporting, atď.)

7. Záver a vyhodnotenie Projektu

- zhrnutie štúdie a výsledkov hodnotenia.
- výber odporúčanej alternatívy Projektu,
- návrh ďalšieho postupu

Verejný obstarávateľ poskytne ako vstupné podklady pre spracovanie analýzy:

- Účtovné výkazy za Špecializovaný liečebný ústav Marína, š.p. - výkaz ziskov a strát, súvaha, výkaz peňažných tokov za roky 2017 - 2021.
 - Hlavnú knihu Špecializovaného liečebného ústavu Marína, š.p. na ročnej báze na úrovni jednotlivých analytických účtov za roky 2017 - 2021
 - Obchodný plán Špecializovaného liečebného ústavu Marína, š.p. na nasledujúce obdobie podľa dostupnosti, na úrovni minimálne ziskov a strát
 - Organizačnú štruktúru Špecializovaného liečebného ústavu Marína, š.p.
 - Údaje o počte zamestnancov podľa jednotlivých kategórií a priemernú hrubú mzdu zamestnancov
 - Mapu areálu Špecializovaného liečebného ústavu Marína, š.p.
- Poskytnutie ďalších podkladov bude predmetom ďalšej dohody

Príloha č. 2 Kalkulácia ceny – Cenová ponuka - podrobná štruktúra ceny

Názov predmetu obstarávania:	Celková cena bez DPH:	DPH:	Celková cena s DPH:
Štúdia uskutočniteľnosti Koncepcie rozvoja Špecializovaného liečebného ústavu Marína, štátny podnik, Kováčová, súčasťou ktorého je Špecializovaná detská rehabilitačná nemocnica.	37 000,- €	7 400,- €	44 400,- €

Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov

Obchodné meno: smart healthcare solutions, s.r.o.
Sídlo: Vídeňská 561/6
779 00 Olomouc
IČO: 02184826

Predmet zákazky: „Štúdia uskutočniteľnosti Koncepcie rozvoja Špecializovaného liečebného ústavu Marína, štátny podnik, Kováčová, súčasťou ktorého je Špecializovaná detská rehabilitačná nemocnica“

Dolu podpísaný zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že na realizácii zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „Štúdia uskutočniteľnosti Koncepcie rozvoja Špecializovaného liečebného ústavu Marína, štátny podnik, Kováčová, súčasťou ktorého je Špecializovaná detská rehabilitačná nemocnica“

☐

sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami

☐

sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:

Por.č.	Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Kontaktná osoba (meno, priezvisko, dát.narodenia, t.č., email, osoba oprávnená konať za subdodávateľa)	Predmet subdodávky	Podiel plnenia zmluvy v %	Podiel plnenia zmluvy v € bez DPH

V Kováčovej, 14.2.2022

PhDr. Martin Šamaj, MBA
konateľ