



Zmluva č. 18979/ 01

o prenájme odpadových nádob na zber odpadu uzatvorená podľa § 269, ods.2 Obchodného zákonníka

Prenajímateľ: Marius Pedersen, a.s.
Opatovská 1735
911 01 Trenčín

IČO: 34 115 901
DIČ: 2020386148
IČ DPH: SK2020386148

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.: Sa, vl.: 54/R
v zastúpení: **Jozef Pivka**, riaditeľ prevádzky (na základe plnej moci č.6/MP/22, zo dňa 10.3.2022)
kontaktná osoba: **Alexandra Bírešová**, obchodný zástupca

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK70 7500 0000 0000 2581 8343, SWIFT: CEKOSKBX
zvolen@mariuspetersen.sk, 045/5321 764
biresova.a@mariuspetersen.sk, 0911 652 643

Nájomca: Špecializovaný liečebný ústav Marína, štátny podnik
ul. Sládkovičova 311/3
962 37 Kováčová

IČO: 00 165 476
DIČ: 2021328045
IČ DPH: -

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica , odd.: Pš, vl. 66/S
zastúpená: **Ing. Vladimír Sitarčík**, riaditeľ
kontaktná osoba: **Ružena Vicianová**

bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK98 0200 0000 0011 3955 8257
vicianova@marinakovacova.sk, 045/52 08 225

Prenajímateľ a Nájomca budú ďalej označovaní ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“.



I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu odpadové nádoby na zber **Zmiešaných obalov, katalógové číslo 15 01 06**, podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, a to v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

Typ nádoby	Stanovište nádoby	Počet nádob	Začiatok prenájmu
1100 I	ul. Sládkovičova 311/3, Kováčová	5	01.08.2022

II.

Trvanie a ukončenie zmluvy

1. Nájomný pomer sa uzatvára na dobu neurčitú. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 1.8.2022, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov
2. Túto zmluvu možno ukončiť písomne vzájomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou jednej zo zmluvných strán s trojmesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

III.

Práva a povinnosti nájomcu

1. Ak má prenajatá nádoba vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytla iná nádoba slúžiaca tomu istému účelu.
2. Nájomca je povinný poskytnutú nádobu užívať primerane jej povahe a určeniu. Za opotrebovanie prenajatej nádoby spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
3. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajatú vec do podnájmu tretej osobe a že v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
4. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi do 24 hodín vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej nádoby. Nájomca je zodpovedný za stratu a škody spôsobené na prenajatej nádobe a je povinný ich uhradiť.
5. Nájomca je povinný používať prenajatú nádobu iba na účel zberu zmesového komunálneho odpadu. Maximálna povolená hmotnosť odpadu v nádobe je 120 kg.
6. Nájomca je povinný nádobu chrániť pred poškodením, zničením alebo stratou.

IV.

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ bude vykonávať bežnú údržbu nádob.



2. Opravy poškodených nádob bude vykonávať prenajímateľ na svoje náklady v prípade, že k ich poškodeniu došlo bežným opotrebením alebo vinou zamestnancov prenajímateľa. V ostatných prípadoch vykoná opravu prenajímateľ na náklady nájomcu.

V.

Ceny a platobné podmienky

1. Cena za prenájom:

Typ nádoby	Počet nádob	Cena za prenájom 1 nádoby v € bez DPH za 1 mesiac	Cena za prenájom 1 nádoby v € s DPH za 1 mesiac
1100 l	5	6,00	7,20

2. Platby za prenájom nádoby budú nájomcom vykonávané na základe faktúr vystavených prenajímateľom. Výška mesačnej fakturácie sa stanoví ako súčin počtu nádob a ceny za prenájom 1 nádoby za 1 mesiac.
3. Fakturácia bude vykonávaná štvrťročne, a to najneskôr do 15 dní po ukončení príslušného štvrťroku. Faktúry budú mať splatnosť štrnásť dní odo dňa ich vystavenia.
4. V prípade, že nájomca neuhradí faktúry do stanoveného termínu, je prenajímateľ oprávnený fakturovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z celkovej fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
5. Ak nájomca vráti nádobu po dohodnutej dobe, je povinný platiť nájomné až do vrátenia nádoby. Ak je nájomca s vrátením nádoby v omeškaní, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania.
6. Dopravné výkony ako dovoz alebo odvoz odpadovej nádoby, prípadne jej výmena alebo opakované pristavenie z dôvodu neuhradených faktúr, odcudzenia alebo poškodenia odpadovej nádoby sú účtované vo výške 52 € bez DPH za každý takýto výkon.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Účinnosťou tejto zmluvy zaniká zmluva č. 14918/01 o prenájme odpadkových nádob na zber komunálneho odpadu so všetkými jej prílohami a dodatkami.
2. Všetky zmeny a doplnky k zmluve o prenájme budú uskutočnené formou písomných dodatkov, potvrdených oboma zmluvnými stranami.
3. V prípade zmeny platnej legislatívy majú obe zmluvné strany právo požadovať od druhej strany také zmeny v tejto zmluve, ktoré vyplývajú z nových právnych predpisov.
4. Po ukončení platnosti tejto zmluvy je nájomca povinný vrátiť všetky nádoby, ktoré mu boli poskytnuté späť prenajímateľovi, a to v stave zodpovedajúcom ich veku a príslušnému opotrebeniu, k akému dochádza pri ich bežnom používaní a manipulácii. V prípade nevrátenia nádoby je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi hodnotu nevrátenej nádoby vo výške jej reprodukčnej zostatkovej hodnoty, ktorá sa stanoví na základe aktuálnej ceny novej nádoby a príslušnej doby používania prenajímateľa nádoby.
5. Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, ako aj spory, ktoré vzniknú z iných právnych vzťahov vzniknutých pred podpisom



zmluvy, budú riešené pred Všeobecným Rozhodcovským súdom SR, Dunajská 8, 811 08 Bratislava (ďalej len „rozhodcovský súd“), jediným rozhodcom podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu. Strany sa týmto dohodli na dodatočnom doplnení právomoci rozhodcovského súdu k predošlým právnym vzťahom medzi stranami. Rozhodcu ustanovuje a vymenuje rozhodcovský súd. Rozhodnutie rozhodcovského súdu bude pre strany konečné a záväzné. Strany sa výslovne dohodli na možnosti súdu v zmysle ust. § 22a ods. 1 Zákona č. 244/2002 Z. z., o rozhodcovskom konaní.

6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom rovnopise. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Vo Zvolene, dňa 6.7.2022

Za Marius Pedersen, a.s

v Kováčovej, dňa 30.6.2022

Špecializovaný liečebný ústav Marína, štátny

.....
v zastúpení: Jozef Pivka, riaditeľ prevádzky

.....
Ing. Vladimír Sitarčík, riaditeľ