

ZMLUVA O DIELO

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Špecializovaný liečebný ústav Marína, štátny podnik
Ul. Sládkovičova 311/3
962 37 Kováčová
Štatutárny zástupca: Ing. Vladimír Sitarčík - riaditeľ štátneho podniku
Bankové spojenie: SK98 0200 0000 0011 3955 8257
IČO: 00165476
DIČ: 2021328045
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Pš, Vložka číslo 66/S

a

Zhotoviteľ: APEX A s.r.o.
Teslova 18952/2
821 02 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Žilinský - konateľ
Bankové spojenie: SK07 1100 0000 0026 2785 2695
IČO: 35978660
IČ DPH: SK2022125380
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo 39373/B

uzatvárajú podľa ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoVO“) túto Zmluvu o dielo.

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva je uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania v zmysle ZoVO. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou. V rámci Verejného obstarávania bol Zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľ sa Zmluvné strany v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu.

III. PREDMET ZMLUVY

1. Na základe tejto zmluvy a podľa podmienok v nej dojednaných sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať pre objednávateľa dielo: „**Architektonická štúdia – Rekonštrukcia budov Špecializovaného liečebného ústavu Marína**“ (ďalej len „dielo“). Architektonická štúdia bude slúžiť ako východiskový podklad pre spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Z.z., č. 555/2005 Z.z, č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a vyhlášok.

2. Dodaná architektonická štúdia bude vypracovaná v rozsahu podľa výzvy na predloženie cenovej ponuky za účelom výberu zhotoviteľa na dodanie diela v zmysle zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. pre zákazku s názvom: „Vypracovanie architektonickej štúdie – Rekonštrukcia budov Špecializovaného liečebného ústavu Marína“ (ďalej aj ako „Výzva objednávateľa“). Architektonická štúdia - Rekonštrukcia budov Špecializovaného liečebného ústavu Marína bude podkladom pre vyhotovenie realizačného projektu.

3. Architektonická štúdia - Rekonštrukcia budov Špecializovaného liečebného ústavu Marína musí zohľadňovať platnú legislatívu, technické normy, požiarne a hygienické predpisy, musí byť spracovaná podľa stavebného zákona a príslušných vykonávacích vyhlášok tak, aby bola spôsobilá na vydanie stavebného povolenia.

4. Pri príprave architektonickej štúdie sú pre zhotoviteľa záväzné pokyny objednávateľa.

5. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky podklady v šiestich vyhotoveniach v listinnej podobe a súčasne aj v digitálnej forme na USB nosiči v dvoch vyhotoveniach.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na svoje náklady v dojednanom čase a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a vo Výzve objednávateľa.

7. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

IV. ŠPECIFIKÁCIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje vytvoriť dielo v súlade s požiadavkami objednávateľa uvedenými v tejto zmluve, špecifikáciami a požiadavkami v rozsahu uvedenom v opise predmetu zákazky v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy v slovenskom jazyku. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s rozsahom a povahou Diela, sú mu známe záujmy a účely, na ktoré má byť vyhotovené dielo použité a podmienky potrebné k realizácii Diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie Diela potrebné.

V. SPOSOB PLNENIA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje vlastné náklady, zodpovednosť a nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, so znalosťami a spôsobilosťou, ktoré je možné v danej oblasti predpokladať. Pri vypracovaní diela bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy STN, vyhlášky a podmienky tejto zmluvy.
3. V prípade ak zhotoviteľ poverí plnením predmetu tejto zmluvy subdodávateľov alebo tretie osoby zodpovedá za to, že títo budú počas celej doby platnosti tejto zmluvy mať adekvátne znalosti a odbornú spôsobilosť.
4. Zhotoviteľ je povinný nahradiť osobu poverenú na plnenie diela v prípade jej výmeny z jeho strany osobou s rovnakými znalosťami a odbornou spôsobilosťou a zabezpečiť jej informovanie o stave plnenia diela v rozsahu potrebnom pre výkon jej práce.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si vzájomnú súčinnosť, ktorá spočíva zo strany objednávateľa najmä v poskytnutí podkladov a oznamovaní informácií nevyhnutných k riadnemu plneniu tejto zmluvy a zo strany zhotoviteľa v rešpektovaní požiadaviek a pokynov objednávateľa, ktoré sú v súlade s touto zmluvou a platnými právnymi predpismi.
6. Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa, že po dobu 1 roka odo dňa odovzdania diela objednávateľovi poskytne súčinnosť v prípade ak vznikne potreba pri ozrejmení, vysvetlení skutočností uvedených v diele pri jeho aplikácii a využití v praxi a pri odstránení zrejmych nesprávností a a/alebo chýb.

VI. PLNENIE SUBDODÁVATEĽMI A ZÁPIS V REGISTRI PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

1. Vzhľadom na rozsah plnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený plniť svoje záväzky aj prostredníctvom tretích osôb, subdodávateľov.
2. V prípade ak zhotoviteľ bude plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, je povinný najneskôr pri uzatvorení tejto zmluvy predložiť objednávateľovi zoznam všetkých známych subdodávateľov, s uvedením údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zoznam subdodávateľov bude uvedený v prílohe k tejto zmluve, ktorá bude jej neoddeliteľnou súčasťou (Príloha č. 3).
3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za výber svojich subdodávateľov a/alebo spolupracujúcich tretích osôb.
4. Pokiaľ zhotoviteľ použije na plnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy subdodávateľa, zodpovedá objednávateľovi tak, akoby záväzok plnil sám.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poučenie a oboznámenie subdodávateľov so všetkými povinnosťami, ktoré mu ako dodávateľovi vyplývajú z tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi bezodkladne akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi a rovnako tak prípadnú zmenu subdodávateľa a jeho údaje.
7. Zhotoviteľ je povinný písomne predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie každého subdodávateľa.
8. Ak sa na zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ je povinný dodržať túto povinnosť počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pričom sa zaväzuje rovnako zabezpečiť plnenie tejto povinnosti všetkými jeho subdodávateľmi. V prípade, ak počas plnenia tejto zmluvy dôjde k právoplatnému výmazu niektorého subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný okamžite ukončiť plnenie tejto zmluvy prostredníctvom takéhoto subdodávateľa.

VII. ODOVZDANIE DIELA

1. Zmluvné strany o odovzdaní diela spíšu Protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi kompletne dielo nasledovne:

a) textová časť, sprievodná správa a výkresová časť, vrátane technických správ v šiestich vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 2-x v elektronickej forme na USB nosiči vo formáte .pdf a vo formátoch, v ktorých bola spracovaná (.doc, .xls, .dwg),

b) predbežný orientačný rozpočet stavby v tlačenej forme v troch vyhotoveniach a 2-x v zhodnej elektronickej verzii vo formáte .xls.

3. Pre platné odovzdanie kompletného diela objednávateľovi sa vyžaduje podpísanie Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. V protokole bude vyznačený dátum odovzdania a prevzatia diela, meno a priezvisko osôb poverených na odovzdanie a prevzatie diela a ich podpis, ktorým potvrdzujú, že dielo bolo vykonané riadne a v súlade so zmluvou. Dielo sa považuje za dodané dňom podpisania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Protokol bude vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží jeden rovnopis.

4. Objednávateľ je povinný podpísať Protokol o odovzdaní a prevzatí diela do 10 pracovných dní odo dňa doručenia kompletného diela spôsobom dojednaným v tejto zmluve a/alebo v rovnakej lehote oznámiť zhotoviteľovi chyby a vady diela.

5. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela najmä v prípade zjavných väd, dodania nedostatočnej dokumentácie, v prípade ak dielo nespĺňa požadované špecifikácie, či kvalitatívne vlastnosti, ak dielo nie je kompletne alebo bolo dodané v rozpore s touto zmluvou. V prípade ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, oznámi túto skutočnosť zhotoviteľovi písomne spolu s uvedením dôvodov odmietnutia a stanovením lehoty na odstránenie väd diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dodatočnej primeranej lehote určenej objednávateľom tieto vady bezodkladne odstrániť.

6. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený odovzdané dielo ďalej spracovávať, dopĺňať a/alebo sprístupňovať a zverejňovať podľa vlastných potrieb a vlastného uváženia, bez predchádzajúceho súhlasu zhotoviteľa. V prípade ak sa preukáže, že na ďalšie spracovanie, doplnenie a/alebo sprístupnenie a zverejnenie diela sa vyžaduje udelenie dodatočného súhlasu zhotoviteľa/alebo licencie, zhotoviteľ je povinný tieto bezodkladne poskytnúť objednávateľovi, pričom akékoľvek náklady na tieto účely sa považujú za náklady zahrnuté v odplate dojednanej podľa tejto zmluvy.

VIII. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ dodá objednávateľovi kompletne dielo najneskôr do **19.9.2022**.

2. Dodávateľ dodá kompletne dielo objednávateľovi v mieste jeho sídla, t.j. Špecializovaný liečebný ústav Marína, š.p., Sládkovičova 311/3, 962 37 Kováčová.

IX. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Celková zmluvná cena Diela :

Cena bez DPH	21 000,-	EUR
DPH 20 %	4 200,-	EUR
Cena s DPH	25 200,-	EUR
Cena s DPH slovom: Dvadsaťpäťtisícdivesto EUR		

2. Cena za celý predmet zmluvy je stanovená na základe ponuky zhotoviteľa ako úspešného uchádzača vo verejnom obstarávaní v zmysle ZoVO a v súlade s ust. § 2 ods. 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a § 3 vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

3. Zmluvné strany sú viazané výškou ceny uvedenej v tejto zmluve, ktorá je výsledkom ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní. Táto cena je konečná, za celé dielo, vrátane súvisiacich služieb, poplatkov, cestovných nákladov, ubytovacích nákladov a pod., a dodávateľ nie je oprávnený nárokovat' si žiadne ďalšie náklady a navýšenia ceny.

4. Zhotoviteľ doručí faktúru objednávateľovi spolu s prílohami najneskôr do 5 dní odo dňa dodania diela, resp. do 4 dní po ukončení príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom bolo dielo dodané.

5. Faktúra musí spĺňať náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Okrem toho musí faktúra obsahovať aj odkaz na číslo tejto zmluvy a jej prílohou musí byť v prípade dodania diela príslušný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpísaný poverenými zástupcami oboch zmluvných strán.

6. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. Na túto skutočnosť musí objednávateľ písomne upozorniť zhotoviteľa, a v takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

7. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Platba bude realizovaná bezhotovostným platobným prevodom.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za zaplatenú okamihom odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
9. Objednávateľ preddavky z ceny za dielo neposkytuje.

X. POSTÚPENIE A ZAPOČÍTANIE POHĽADÁVOK

1. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek pohľadávky, ktoré eviduje zhotoviteľ voči objednávateľovi, nie je možné v zmysle § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, postúpiť na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
2. Na predchádzajúci písomný súhlas objednávateľa s postúpením pohľadávky na tretiu osobu sa vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR v zmysle Príkazu ministra zdravotníctva SR č. 7/2017 zo dňa 25. septembra 2017.
3. V prípade ak zhotoviteľ postúpi pohľadávky na tretiu osobu v rozpore s týmto ustanovením zmluvy, je takéto postúpenie podľa ustanovenia § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov neplatné.
4. Zhotoviteľ berie na vedomie, že započítanie pohľadávok štátu je možné len na základe písomnej dohody o započítaní pohľadávok štátu, a to v zmysle § 8 zákona č. 374/2014 Z. z. o pohľadávkach štátu v znení neskorších predpisov.

XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami Zmluvy, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) Diela, resp. jeho časti, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho časť nezodpovedajú podmienkam, určeným v tejto zmluve. Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo, ktoré nie je vykonané riadne podľa podmienok určených v tejto zmluve. V takom prípade nie je objednávateľ v omeškaní.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba začína plynúť riadnym prevzatím diela podľa tejto zmluvy. Záručná doba sú 2 roky a vzťahuje sa na všetky vlastnosti diela určené zmluvou a príslušnými STN. Dielo musí byť zhotovené podľa podmienok určených touto zmluvou. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve, určené príslušnými STN a vlastnosti obvyklé potrebné vzhľadom na účel tejto zmluvy.
5. Dielo ani jeho časť nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi.

XII. SANKCIE A ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade ak je objednávateľ v omeškaní s dohodnutým termínom platby za dodanie diela zhotoviteľ je oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške podľa ustanovení § 369 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení, v spojení s § 1 ods. 1 nariadenia vlády č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním kompletného diela alebo s odstránením väd podľa tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny kompletného diela bez DPH a to za každý aj začatý deň omeškania, najmenej však vo výške 30,- EUR.
3. Akékoľvek sankcie podľa tohto článku zmluvy, ktoré si uplatní jedna zo zmluvných strán, je druhá zmluvná strana povinná uhradiť do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na úhradu.

XIII. UDELENIE LICENCIE

1. Zhotoviteľ týmto udeľuje Objednávateľovi neobmedzenú a výhradnú licenciu (ďalej len „Licencia“) v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon na všetky známe využitia architektonického diela a/alebo architektonických diel, ktoré vzniknú na základe činností Zhotoviteľa podľa Zmluvy a/alebo v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy a/alebo výkonom Prác (ďalej len „Dielo“). Licencia zahŕňa oprávnenia Objednávateľa nakladať s Dielom (spôsob použitia) vo všetkých oblastiach jeho využitia, vrátane, ale nielen:

- 1.1 užívania a reprodukcie na všetky účely vo vzťahu k Stavbe, vrátane výstavby, dokončenia, údržby, prenájmu, propagácie, reklamy, uvedeniu do pôvodného stavu, rozšírenia, rekonštrukcie a úprav Stavby alebo príslušných pozemkov, na ktorých sa bude Stavba nachádzať,
- 1.2 vyhotovenia jeho rozmnoženiny,
- 1.3 zaradenie diela do súborného diela,
- 1.4 jeho predvádzania a verejného rozširovania diela alebo jeho rozmnoženiny akýmkoľvek spôsobom, zahŕňajúcim aj prevod vlastníckeho práva, nájom a/alebo vypožičanie Diela,
- 1.5 prevedenia budúcich zmien alebo úprav Diela,
- 1.6 spojenie diela s iným autorským dielom,
- 1.7 verejného vystavenia Diela,
- 1.8 verejného prenosu Diela.
2. Zhotoviteľ zároveň dáva Objednávateľovi všetky potrebné súhlasy na realizáciu Licencie na akékoľvek využívanie a/alebo používanie a/alebo nakladanie s Dielom.
3. Pokiaľ budú autorské práva k Dielu prináležať niekomu inému ako Zhotoviteľovi, potom Zhotoviteľ zabezpečí všetky práva a/alebo súhlasy, ktoré sú nevyhnutné k realizácii plnení podľa tohto článku Zmluvy.
4. Licencia je považovaná za výhradnú licenciu udelenú Objednávateľovi v neobmedzenom územnom, vecnom a časovom rozsahu.
5. Zhotoviteľ dáva Objednávateľovi neobmedzený súhlas na použitie Licencie treťou osobou.
6. Zhotoviteľ dáva Objednávateľovi neobmedzený súhlas na postúpenie Licencie tretej osobe.
7. Poskytovateľ udeľuje objednávateľovi licenciu v zmysle § 65 ods. 1 autorského zákona bezodplatne.
8. Ustanovenia tohto článku Zmluvy platia i po dokončení Prác alebo ukončení platnosti a účinnosti Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.

XIV. PRECHOD NEBEZPEČENSTVA A VLASTNÍCKEHO PRÁVA NA OBJEDNÁVATEĽA

1. Nebezpečenstvo za škody na diele prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa momentom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa momentom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

XV. MLČANLIVOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. Všetky skutočnosti, informácie, podklady, stanoviská, osobné údaje a údaje, ktoré sa zmluvné strany dozvedia v súvislosti s touto zmluvou, jej plnením, okrem skutočností, informácií a údajov, ktoré podliehajú zverejneniu a/alebo sprístupneniu podľa osobitných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky, sú dôvernými informáciami. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, iba ak by z dohody alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo niečo iné. Poskytnúť dôverné informácie tretej osobe môže niektorá zo zmluvných strán len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany budú zodpovedné za akékoľvek straty a škody, ktoré vzniknú z dôvodu nedodržania tejto povinnosti. V prípade ak niektorá zo zmluvných strán považuje akékoľvek informácie uvedené v tejto dohode (vrátane jej príloh) za dôverné alebo za obchodné tajomstvo, je povinná túto skutočnosť výslovne uviesť v tejto dohode a takéto informácie označiť ako „dôverné“ alebo ako „obchodné tajomstvo“.
2. Akékoľvek údaje, s ktorými sa dodávateľ oboznámil pri plnení tejto zmluvy, je oprávnený použiť len v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
Všetky podklady poskytnuté zhotoviteľovi a evidované údaje musia byť po dosiahnutí účelu bez vyzvania odovzdané objednávateľovi alebo podľa jeho rozhodnutia vymazané alebo skartované. Táto povinnosť sa vzťahuje aj na vyhotovené kópie.

XVI. SKONČENIE ZMLUVY

1. Túto zmluvu je možné ukončiť na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán ku dňu, ktorý si vzájomne dohodnú. V dohode si zmluvné strany vysporiadajú prípadné nároky vzniknuté z poskytnutých plnení.
2. Zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť v týchto prípadoch:
- Ak zmluvná strana opakovane poruší povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, najmä ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dodaním diela o viac ako 15 dní, ak zhotoviteľ neodstráni vady diela, na ktorého ho objednávateľ vyzval, ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry o viac ako 60 dní, druhá strana môže od zmluvy odstúpiť, ak na porušenie povinnosti druhú stranu písomne

upozornila, a táto napriek upozorneniu danú povinnosť znova poruší alebo v stanovenej nápravnej lehote danú povinnosť nesplní. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením druhej zmluvnej strane.

3. Nároky Zmluvných strán vzniknuté do skončenia, zrušenia alebo zániku tejto Zmluvy odstúpením alebo z iného právneho dôvodu, zostávajú v celom rozsahu zachované.

XVII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, a to len pri dodržaní ustanovení ZoVO.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ak by akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bolo z akéhokoľvek dôvodu neplatné, je neplatným len toto ustanovenie, pokiaľ z povahy, z obsahu alebo z okolností tejto zmluvy, za ktorých došlo k jej uzatvoreniu, nevyplýva, že toto ustanovenie nemožno oddeliť od ostatného obsahu a pokiaľ to nie je vylúčené v zmysle príslušných právnych predpisov. V prípade, ak by došlo k situácii uvedenej v predchádzajúcej vete, zmluvné strany vykonajú bezodkladne doplnenie a opravu zmluvných podmienok v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní, tak aby bol zachovaný zmysel a účel neplatného ustanovenia. Uvedené doplnenie alebo opravu nevykonajú iba v prípade, ak by bol už samotný zmysel a účel neplatného ustanovenia právne nemožný a/alebo nedovolený a teda neplatné ustanovenie by objektívne nebolo možné nahradiť iným platným ustanovením so zachovaním jeho zmyslu a účelu.
3. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené, riadia sa ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sú povinné vzájomne si oznamovať akékoľvek zmeny, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto zmluvy.
5. Na doručovanie všetkých písomností vyplývajúcich alebo súvisiacich s tou zmluvou sa použijú podporne ustanovenia § 105 a nasl. zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
7. Podmienky tejto zmluvy boli zmluvnými stranami dohodnuté v súlade s legislatívou platnou na území Slovenskej republiky. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo vzniknuté v súvislosti s ňou budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak k dohode nedôjde, predložia spory na výlučné a konečné rozhodnutie súdu príslušnému v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.
8. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, s určením 2 vyhotovení pre objednávateľa a 2 vyhotovení pre zhotoviteľa.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu dôkladne prečítali, jej obsahu, právam a povinnostiam z nej pre nich vyplývajúcich, úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť, že ich vôľa je slobodná, vážna, bez akéhokoľvek omylu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú
10. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto Prílohy:

Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 Kalkulácia ceny - Cenová ponuka - podrobná štruktúra ceny

Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov

V Kováčovej, dňa 23.8.2022

Špecializovaný liečebný ústav Marína, š.p.
Ing. Vladimír Šitarčík – riaditeľ

APEX A s.r.o.
Ing. Miroslav Žilinský - konateľ

Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie architektonickej štúdie – rekonštrukcia budov Špecializovaného liečebného ústavu Marína, ktorá má byť prvotným premietnutím zámeru vedenia ústavu vychádzajúceho z vypracovanej Štúdie uskutočniteľnosti Koncepcie rozvoja ŠLÚ Marína do konkrétnej priestorovej podoby. Jej cieľom je získať predstavu o možnom konkrétnom urbanistickom, architektonicko-výtvarnom, dispozično-prevádzkovom, interiérovom, konštrukčnom a materiálovom riešení budúcej rekonštrukcie stavby, ako aj o základných ekonomických parametroch zamýšľaných prác. Má nám slúžiť ako podklad na ďalšie strategické rozhodnutia a na predbežné rokovania so zriaďovateľom a s ostatnými zainteresovanými orgánmi.

Obsah a rozsah objednáwanej architektonickej štúdie:

A Textová časť- správa

1. Základné údaje

- predmet architektonického návrhu
- klient
- spracovateľ návrhu a autor návrhu
- pôvodný autor budov ŠLÚ Marína, resp. autor stavby
- navrhované kapacity, plošná a priestorová bilancia
- zoznam použitých podkladov

2. Architektonické riešenie

- hmotovo-priestorové, funkčné, dispozično-prevádzkové, materiálové a výtvarno-kompozičné riešenie

3. Základné konštrukčné a technické riešenie

- popis nosného systému a navrhovaných zásahov
- popis jestvujúceho a navrhovaného technického vybavenia
- popis predpokladaných energetických a technologických zariadení, potrebných na prevádzku a dosiahnutie požadovaného štandardu ubytovacích a prevádzkových služieb

B. Výkresy

- pôdorysy podlaží v mierkach 1:500, 1:400, 1:200, resp. 1:100 so zakreslením základného zariadenia stavby charakterizujúceho jej funkčné využitie a možnú organizáciu jej vnútorných priestorov s legendou priestorov a základnými pôdorysnými a výškovými kótami
- charakteristické rezy a pohľady v mierkach 1:500, 1:400, 1:200, resp. 1:100 dokumentujúce hmotovo-priestorové riešenie, výškové usporiadanie, materiálové a farebné riešenie stavby, rekonštrukcie
- charakteristické priestorové zobrazenie dokumentujúce hmotovo-priestorové, výtvarné, farebné a materiálové riešenie stavby, rekonštrukcie (vizualizácia)

C. Predbežný orientačný rozpočet stavby

- predbežný orientačný rozpočet stavby v tlačenej forme a v elektronickej verzii vo formáte .xls

Príloha č. 2 Kalkulácia ceny – Cenová ponuka - podrobná štruktúra ceny

Názov predmetu obstarávania:	Celková cena bez DPH:	DPH:	Celková cena s DPH:
Vypracovanie architektonickej štúdie – Rekonštrukcia budov Špecializovaného liečebného ústavu Marína	21 000,- €	4 200,- €	25 200,- €

APEX A s.r.o.
Ing. Miroslav Žilinský - konateľ

Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov

Obchodné meno: APEX A s.r.o.
Sídlo: Teslova 18952/2, 821 02 Bratislava
IČO: 35 978 660

Predmet zákazky: „Vypracovanie architektonickej štúdie – Rekonštrukcia budov Špecializovaného liečebného ústavu Marína“

Dolu podpísaný zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že na realizácii zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „Vypracovanie architektonickej štúdie – Rekonštrukcia budov Špecializovaného liečebného ústavu Marína“

☒ sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami

☐ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:

Por.č.	Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Kontaktná osoba (meno, priezvisko, dát.narodenia, t.č., email, osoba oprávnená konať za subdodávateľa)	Predmet subdodávky	Podiel plnenia zmluvy v %	Podiel plnenia zmluvy v € bez DPH

v BRATISLAVE

DŮK: 23.8.2022

APEX A s.r.o.
Ing. Miroslav Žilinský - konateľ

ING. JURID ČERŤÁK - KONATEĽ

